



# Gemeinde-Nachrichten

## der Marktgemeinde Neudorf bei Staatz

Amtliche Mitteilung • Ausgabe 02/2017

www.neudorf.co.at • gemeinde@neudorf.co.at • Telefon +43(0)2523/8314 • Fax DW 9

### Ersatzpflanzungen sind erfolgreich abgeschlossen

Die kaputten Trauerweiden rund um die beiden Teiche mussten Ende vorigen Jahres gerodet werden. Nun wurden die Bäume nachgekauft und die versprochenen Ersatzpflanzungen durchgeführt.



Eine schwierige Entscheidung wurde im Dezember 2016 getroffen. Ein Sachverständiger hat festgestellt, dass alle Trauerweiden rund um die beiden Teiche sowie einige andere, ältere Bäume im Bereich der Aufbahnhalle in Neudorf sehr stark bruchgefährdet waren und hier schnell Maßnahmen getroffen werden mussten. Bei keinem Baum hätten hier Pflegemaßnahmen ausgereicht und so hat sich die Gemeinde dazu entschieden, zur Aufrechterhaltung der Sicherheit der Bürger die Bäume zu entfernen. Die Rodungsmaßnahmen wurden zügig durchgeführt, noch vor Beginn der heuer sehr langen Eislaufsaison waren die Uferbereiche wieder sicher begehbar.

Im Winter wurde mit einem externen Landschaftsplaner ein Bepflanzungsplan mit passenden Bäumen erarbeitet. Das Projekt konnte nun erfolgreich abgeschlossen werden, 23 Bäume wurden neu gepflanzt. Beim unteren Teich wurden Schwarzerlen, Linden und Trauerweiden eingesetzt, beim Zapfenteich ersetzen nun ebenfalls Schwarzerlen und Linden die kaputten Trauerweiden.



## Dorfreinigung

### Freiwillige Helfer treffen sich zur alljährlichen Dorfreinigung in allen 3 Katastralgemeinden.

Der Frühling steht vor der Tür! Die Marktgemeinde Neudorf lädt alle, Vereine und Freiwillige, gemeinsam mit dem Dorferneuerungsverein zur Mithilfe bei der jährlichen Großreinigung der öffentlichen Flächen ein. Vielen Dank für Ihre Mithilfe schon im voraus!

**Auch Eigeninitiative ist gefragt** – nicht alles können die Gemeinde oder die Dorferneuerungsvereine leisten. Sollten Sie an diesem Tag keine Zeit haben, können Sie auch schon vorher in Ihrer Umgebung mithelfen. Wir werden die Laubhaufen bzw. das Kehrgut dann selbstverständlich mitnehmen.

Neben zahlreichen Helfern werden auch Fuhrwerke zum Abtransport der gesammelten Materialien gebraucht.

Das Laub und der Streusplitt aus den Rasenflächen sind getrennt zu sammeln, da Laub und Äste zur Kompostieranlage gebracht werden.

#### Treffpunkte für die Dorfreinigung:

- **Kirchstetten: Samstag, 1. April, 8:30 Uhr** bei Schule Kirchstetten
- **Zlabern: Samstag, 1. April, 8:00 Uhr** am Hauptplatz
- **Neudorf: Samstag, 8. April, 8:00 Uhr** beim kleinen Teich und beim Friedhof Neudorf

## Kehrmaschine

Die Kehrung aller Gemeindestraßen beginnt am **10. April 2017**.

Ab 10.4. wird die Kehrmaschine die Gemeindestraßen in allen 3 Katastralgemeinden kehren. Aus diesem Grund ersuchen wir die Bewohner, den

Streusplitt vom Gehsteig und den Grünanlagen auf die Fahrbahn zu kehren.

Weiters bitten wir Sie, die Fahrzeuge an diesen Tagen unbedingt auf Privatgrund zu parken, damit die Kehrmaschine ungehindert ihre Arbeit verrichten kann.



## Parken am Kirchenplatz

Das Parken auf dem Kirchenplatz ist ausnahmslos verboten. Falls Ladetätigkeiten durchgeführt werden müssen, ist ein kurzfristiges Halten möglich, der Kirchenplatz soll jedoch kein Parkplatz werden.

Die Besucher der Veranstaltungen (HI. Messe, Pfarrkaffee, sonst. Veranstaltungen in der Schule) werden ersucht, am Hauptplatz, neben dem Turnsaal oder in der Gasse Richtung Gemeindeamt auf den ausgewiesenen Parkplätzen zu parken.

## Bäume auf öff. Flächen

Vermehrt werden Bäume auf öffentlichen Flächen in Eigenregie ohne Rückfrage am Gemeindeamt zurückgeschnitten oder komplett entfernt. Dies ist Sachbeschädigung und kann zur Anzeige gebracht werden.

Die Marktgemeinde Neudorf weist einen sehr vielfältigen, vitalen und gut erhaltenen Baumbestand auf. Dieser Bestand bedarf natürlich auch einer gewissen Pflege, manchmal müssen

störende Äste entfernt werden, in Ausnahmefällen kann es auch zu einer Fällung kommen.

Einige Bürger pflegen die Bäume vor Ihren Häusern dankenswerterweise selbst, oft wird jedoch hier weit über das Ziel hinausgeschossen und die Bäume werden verstümmelt bzw. nehmen durch die Schnittmaßnahmen Schaden, der sich dann in einigen Jahren durch Fäule, absterbende, bruchgefährdete Äste und dergl. bemerkbar macht. In Einzelfällen wurden auch schon komplette Bäume durch die Anrainer selbst entfernt! Dies ist jedenfalls nicht zulässig!

Deswegen hier der Aufruf: Wenn an Bäumen in Ihrer Umgebung Pflegemaßnahmen durchgeführt werden müssen oder ein Baum eine Gefährdung verursachen sollte, dann halten Sie unbedingt Rücksprache am Gemeindeamt, BEVOR Sie selbst Hand anlegen.



## Vandalismus – Schäden beseitigt

Ende vorigen Jahres wurden einige Hausmauern bzw. der Rad-Infopoint der Gemeinde mit Spraydosen besprüht. Auf einen Aufruf von Vzbgm. Gartner hin haben sich die Verursacher gemeldet. Nach einem konstruktiven, klärenden Gespräch am Gemeindeamt haben die Jugendlichen zugesichert, die Schäden bis Ende März zu beseitigen.

Dies ist nun ohne weitere Aufforderung passiert, der Holz-Unterbau des alten Kirchturmes wurde geschliffen und gestrichen, die Fassaden am Kellerberg wurden weiß gemalt. In der Besprechung am Gemeindeamt haben die Jugendlichen weiters zugesagt, sich um den Spielplatz in Neudorf zu kümmern (Rasenmähen, Müll entsorgen, etc.). Dies wird vom Gemeindeamt kontrolliert werden.

Die Schäden dieses „Jugendstreiches“ wurden somit ohne Anzeigen, etc. erledigt, die Jugendlichen sind zu ihrem Wort gestanden und die Sache konnte unbürokratisch geregelt werden.

---

## Feldbearbeitung – Wege beachten !

Viele Bürger beschwerten sich über die Verschmutzung und das Überarbeiten der Feldwege. Mehrmals wurde schon in den Gemeindezeitungen darüber geschrieben.

Wenn jedes Mal ein Stück des Weges mehr mitbearbeitet wird, ist der Weg früher oder später kaputt. Es steht nicht unbegrenzt Geld für die Sanierung zur Verfügung. Die Gemeinde gibt jedes Jahr mehrere zehntausend Euro für die Erhaltung und Sanierung der Güterwege aus. Es wird darauf hingewiesen, dass dies auch zur Anzeige gebracht wird und durch die BH bestraft wird.

Weiters werden die Grundbesitzer ersucht, die Steine freizulegen und die Grundgrenzen einzuhalten.

## Neuer Bausachverständiger

Hr. DI Otto Rosner hat die Gemeinde viele Jahre lang als Bausachverständiger begleitet. Ende 2016 teilte er der Gemeinde mit, dass er ab 2017 für Bauverfahren nicht mehr der Gemeinde zur Verfügung steht. Die Gemeinde hat sich nun um einen neuen Experten bemüht, und es konnte Hr. Gerhard Bauer vom Gebietsbauamt Korneuburg für die Sachverständigentätigkeit gewonnen werden.

Für Sie als Bauwerber werden Bauverfahren grundsätzlich gleich abgewickelt, es wird jedoch nicht mehr eine so spontane und flexible Termingestaltung aufgrund der vielen Verpflichtungen von Hrn. Bauer möglich sein. Sie werden daher ersucht, allfällige Bauvorhaben RECHTZEITIG am Gemeindeamt zu melden, üblicherweise ist mit 2-3 Monaten für den Abschluss eines Bewilligungsverfahrens zu rechnen.

## KOMSIS – Immobilien Plattform

Seit einiger Zeit bieten wir unseren BürgerInnen und Wirtschaftstreibenden ein ganz neues Service.

Auf der Webseite [www.neudorf.co.at/immobilien](http://www.neudorf.co.at/immobilien) gibt es eine einfach abfragbare Immobiliensuche.

Hier können Interessierte schnell und übersichtlich Informationen zu verfügbaren Häusern, Wohnungen, Baugründen, aber auch zu Geschäftslokalen und Gewerbegrundstücken zum Kaufen oder Mieten in der Großgemeinde Neudorf finden. Neben den gemeindeeigenen Immobilien und Flächen für private und betriebliche Zwecke können auch Privatpersonen ihre Objekte auf der Webseite kostenlos präsentieren.

### Wollen Sie Ihre Immobilie oder Ihr Grundstück verkaufen oder vermieten?

Wenn Sie eine Immobilie oder ein Grundstück in Neudorf verkaufen oder vermieten möchten, freuen wir uns, wenn Sie dieses neue Service unserer Gemeinde nutzen.

Falls Sie Interesse haben, unsere Webseite als Werbeplattform für Ihre Immobilie einzusetzen, kontaktieren Sie uns! Das Gemeindeamt hilft Ihnen gerne bei der Vermarktung Ihres Objektes.

Sie können aber auch gerne selbstständig einen Eintrag in unsere Immobilien-Datenbank durchführen. Klicken Sie einfach direkt bei der Immobiliensuche auf „kostenlos inserieren“ und tragen Sie die Daten zu Ihrem Objekt online ein. Falls Sie dabei Hilfe benötigen steht Ihnen das Personal am Gemeindeamt gern zur Verfügung.

## Termine

Walken mit den Bäuerinnen	Dienstag	28. März 2017	17:00 Uhr	Hauptplatz Neudorf
Dorfreinigung Zlabern	Samstag	1. April 2017	08:00 Uhr	Hauptplatz Zlabern
Dorfreinigung Kirchstetten	Samstag	1. April 2017	08:30 Uhr	Schule Kirchstetten
Spielenachmittag	Mittwoch	5. April 2017	14:00 Uhr	Pfarrsaal Neudorf
Dorfreinigung Neudorf	Samstag	8. April 2017	08:00 Uhr	Kl. Teich u. Friedhof Neudorf
Emmausgang	Sonntag	16. April 2017	15:00 Uhr	Kellerberg Neudorf
Pfarrkaffee	Sonntag	23. April 2017	15:00 Uhr	Sportvolksschule Neudorf
Maibaumaufstellen	Sonntag	30. April 2017	18:00 Uhr	Hauptplatz Neudorf
Wandertag Zlabern	Montag	1. Mai 2017	08:00 Uhr	FF-Haus Zlabern
Florianimesse Zlabern	Sonntag	7. Mai 2017	08:30 Uhr	Pfarrkirche Zlabern
Florianimesse Neudorf, Kirchstetten	Samstag	13. Mai 2017	19:30 Uhr	Pfarrkirche Kirchstetten
Pfarrkaffee	Sonntag	21. Mai 2017	15:00 Uhr	Sportvolksschule Neudorf



Kontakt &  
Amtszeiten

Marktgemeinde Neudorf bei Staatz, 2135 Neudorf 19

Telefon: +43(0)2523 / 8314, Fax: +43(0)2523 / 8314 DW 9

Web: <http://www.neudorf.co.at>, Email: [gemeinde@neudorf.co.at](mailto:gemeinde@neudorf.co.at)

Amtszeiten: Mo-Do 8-12 Uhr, 13-16 Uhr und Fr 8-12 Uhr

Parteienverkehr: Di 8-12 und 16-19 Uhr, Fr 8-12 Uhr