



MARKTGEMEINDE NEUDORF bei Staats

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax: Dw. 9; e- Mail: gemeinde@neudorf.co.at

Politischer Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - 04/17

SITZUNGSPROTOKOLL

über die am **Mittwoch**, den **28.6.2017** um **19:30 Uhr** im
Rathaus Neudorf stattgefundene

Öffentliche Gemeinderatssitzung

Anwesende: Bürgermeisterin	Ernestine Rauscher	als Vorsitzende
Vizebürgermeister	Mag.(FH) Stephan Gartner	
Geschäftsfd. Gemeinderat	Ewald Fiby Johann Fink Gerhard Umschaiden Franz Waismayer	
Gemeinderat	Günther Böckl Adele Gaischnek Karl Kastner Johann Langer Bernhard Mahr Clemens Manhart Andreas Rindhauser Erwin Strebl Gerhard Strof Bernhard Hauer	
Entschuldigt abwesend:	Elfriede Dudek Wolfgang Legat Josef Schuckert	
Schriftführer	Mag. Lorenz Pelzer	

Tagesordnung - öffentlich

- TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29.3.2017 (GZ.: GRAT - 02/17)
TOP 02 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Projekt "Verbesserung Ziegelteich Kirchstetten"
TOP 03 Beschlussfassung: Erneuerungsmaßnahmen Kläranlage Prozessleitsystem/SPS inkl. Gebläse und Belüfter
TOP 04 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Am Grund 22, Grst. Nr. 1163/2
TOP 05 Beschlussfassung: Sanierung Feldwege
TOP 06 Beschlussfassung: Ankauf eines Tores für die Umwelthalle in Neudorf
TOP 07 Beschlussfassung: Verordnung über die Zuweisung von Geschäftsbereichen an die Mitglieder des Gemeindevorstandes

Die Bürgermeisterin begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bgm. Ernestine Rauscher erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

Vor Eingehen in die Tagesordnung erklärt Bgm. Rauscher, dass Fr. Astrid Fröschl vom GAUL Laa über ihre zweimalige Unterstützung in der Umwelthalle bei der Kontrolle der Müllanlieferung berichtet. Darüberhinaus gibt Fr. Fröschl den anwesenden Gemeinderäten noch Hinweise zur korrekten Entsorgung in der Umwelthalle.

GGR Waismayer stellt im Namen der SPÖ Fraktion einen Antrag um Aufnahme des folgenden TOP gemäß §46 NÖ Gemeindeordnung:

§46: Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig. 1 Stimmenthaltung: GGR Fiby.

Der Tagesordnungspunkt wird als TOP 08 behandelt.

TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29.3.2017 (GZ.: GRAT - 02/17)

Sachverhalt: Die Bürgermeisterin stellt fest, dass die letzte öffentliche Sitzung GRAT 03/17 am 24.5.2017 stattgefunden hat und nicht am 29.3.2017. Es wurde auch das Protokoll der richtigen Sitzung GRAT 03/17 ausgeschickt. Gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 24. Mai 2017 (GRAT 03/17) wurden keine schriftlichen Einwände erhoben. Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

TOP 02 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Projekt "Verbesserung Ziegelteich Kirchstetten"

Sachverhalt: Bgm. Rauscher erklärt, dass es aufgrund wechselnder Zuständigkeiten zwischen Land NÖ und BH Mistelbach und der Beteiligung von 2 wasserrechtlichen Einreichprojekten sehr lange gedauert hat, bis das geplante von DI Grimm ausgearbeitete Projekt „Verbesserung Ziegelteich Kirchstetten“ wasserrechtlich bewilligt werden konnte. Nun ist eine Bewilligung erfolgt, mit dem Bau kann begonnen werden. Es wurde ein Angebot der Fa. Lehner über die komplette Errichtung (ohne Rodung des betroffenen Areals) gelegt, die Angebotssumme beläuft sich auf € 15.038,14 inkl. MwSt. Das gesamte Projekt wird mit ca. 50% von der NÖ Landesregierung gefördert.

Antrag der Bürgermeisterin: Der GR möge die Auftragsvergabe an die Fa. Friedrich Lehner GmbH für die Durchführung des Projektes „Verbesserung Ziegelteich Kirchstetten“ zum Gesamtpreis von € 15.038,14 inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 03 Beschlussfassung: Erneuerungsmaßnahmen Kläranlage Prozessleitsystem/SPS inkl. Gebläse und Belüfter

Sachverhalt: Bgm. Ernestine Rauscher erklärt, dass in der Kläranlage in Neudorf umfangreiche Sanierungsmaßnahmen notwendig geworden sind. Als Sachverständiger wurde ZT Herbert Steinbacher zur heutigen Sitzung zur Erklärung der geplanten Maßnahmen und Beantwortung von Fragen eingeladen. Bgm. Rauscher erteilt ZT Herbert Steinbacher das Wort und Herbert Steinbacher erklärt die geplanten Maßnahmen. Allfällige Fragen der GemeinderätInnen werden durch Bgm. Rauscher und ZT Steinbacher beantwortet.

Übersicht der geplanten Maßnahmen:

- Umbau der Steuerung sowie Installation eines Leitsystems: € 52.556,58 inkl. MwSt.
- Gebläse: Errichtung von 2 Stk. Neuaggregaten: € 14.844,72
- Gebläse: Adaptierung von 2 Stk. best. Gebläseaggregaten: € 3.871,90 inkl. MwSt.
- Gebläse: div. Nebenarbeiten: € 4.800,- inkl. MwSt.
- Tausch der Belüfterschläuche: 5.547,10 inkl. MwSt.
- Tausch div. Schieber, Rückschlagklappen, etc.: € 12.000,- inkl. MwSt.
- Schaltschrank Adaptierung, Einbau Frequenzumrichter: € 12.000,- inkl. MwSt.
- Rundungen: € 2.379,81 inkl. MwSt.

Der gesamte Umfang der Sanierungs- und Erneuerungsarbeiten beläuft sich nach Einholung von diversen Angeboten und Abschätzung der sonstigen Kosten durch ZT Steinbacher auf ca. € 108.000,- inkl. MwSt. Zusätzlich fallen Kosten von Ing. Steinbacher in der Höhe von € 10.800,- inkl. MwSt. an. Die Realisierung soll noch heuer beginnen, Hr. Steinbacher wird die Umbaumaßnahmen koordinieren und begleiten.

Antrag der Bürgermeisterin: Der GR möge die Erneuerungsmaßnahmen lt. Aufstellung im Ausmaß von € 108.000,- inkl. MwSt. und die Kosten von DI Herbert Steinbacher in der Höhe von € 10.800,- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig.1 Stimmenthaltung (GGR Waismayer)

TOP 04 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Am Grund 22, Grst. Nr. 1163/2

Sachverhalt: Bgm. Ernestine Rauscher verliest das schriftliche Ansuchen von Hr. Josef Steinfeldner, wohnhaft in 2135 Kirchstetten 17, betreffend den Kauf des Bauplatzes Nr. 1163/2 (Neudorf, Am Grund Nr. 22), 828 m², KG Neudorf.

Antrag der Bürgermeisterin: Der GR möge den Verkauf des Grundstücks Nr. 1163/2, KG Neudorf, Am Grund 22, mit einer Fläche von 828 m² zum Preis von € 13,00 /m², Gesamtkosten somit € 10.764,- zuzüglich der Vermessungs- und Kaufvertragskosten sowie aller Gebühren und Nebenkosten an Herrn Josef Steinfeldner beschließen. Der Kaufpreis und die Vermessungskosten sind vor Vertragserrichtung an die Gemeinde zu entrichten. Die grundbücherliche Durchführung ist vom Käufer bis spätestens 31. Juni 2018 zu veranlassen, andernfalls soll dieser Gemeinderatsbeschluss seine Gültigkeit verlieren und das Kaufansuchen als gegenstandslos betrachtet werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 05 Beschlussfassung: Sanierung Feldwege

Sachverhalt: Bgm. Rauscher berichtet, dass, wie im Voranschlag vorgesehen, Feldwege saniert werden sollen. Nach Besichtigung gemeinsam mit der Abteilung Güterwege (Hr. Uhl) wurden 2 Feldwegstücke in Kirchstetten ausgewählt. Für die Materialanlieferung wurden 3 Angebote eingeholt. Bestbieter ist die Fa. Lehner Friedrich GmbH mit einem Preis von € 13,08 inkl. Mwst / Tonne inkl. Zustellung. Es werden ca. 1000 to Material benötigt (durch Hrn. Uhl geschätzt). Weiters werden noch ca. 3 – 4 Tage Gräder- und Walzenarbeiten durch die Fa. Schörg benötigt. Diese Arbeiten sollen nach Stunden verrechnet werden. Die gesamten Tätigkeiten werden mit ca. 40% von der NÖ Landesregierung gefördert.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergaben an die Fa. Lehner Friedrich GmbH für die Anlieferung von Grädermaterial zu einem Preis von € 13,08 / to inkl. Mwst. beschließen. Weiters soll die Auftragsvergabe an die Fa. Schörg für Gräder- und Walzenarbeiten zur Sanierung dieser Wege beschlossen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 06 Beschlussfassung: Ankauf eines Tores für die Umwelthalle in Neudorf

Sachverhalt: Bgm. Rauscher berichtet, dass für die geplante Durchfahrt in der Umwelthalle in Neudorf ein Tor in der abzubrechenden Schalsteinmauer eingebaut werden soll. Es wurden drei Angebote eingeholt (inkl. Lieferung und Montage):

- Lagerhaus Weinviertel Mittel: € 19.426,37 inkl. Mwst.
- Fa. Rieder (Kottingneusiedl): € 15.581,38 inkl. Mwst.
- Fa. Tore und Zäune Erwin Fischer: € 11.280,- inkl. Mwst.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe zur

Errichtung eines Tores bei der Umwelthalle Neudorf an die Fa. Tore und Zäune Erwin Fischer zum Preis von € 11.280,- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig. 2 Stimmenthaltungen: GGR Umschaiden, GR Böckl, 1 Gegenstimme GGR Waismayer.

TOP 07 Beschlussfassung: Verordnung über die Zuweisung von Geschäftsbereichen an die Mitglieder des Gemeindevorstandes

Sachverhalt: Bgm. Rauscher berichtet, dass von der SPÖ Neudorf die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes gemäß §46 NÖ Gemeindeordnung beantragt wurde. In dem Tagesordnungspunkt wird die Erlassung einer Verordnung über die Zuweisung von Geschäftsbereichen an die Mitglieder des Gemeindevorstandes beantragt. Die genaue Aufteilung ist in der Beilage zu diesem Protokoll ersichtlich.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Verordnung über die Zuweisung von Geschäftsbereichen an die Mitglieder des Gemeindevorstandes gemäß dem vorliegenden Vorschlag (siehe Beilage) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig. 2 Stimmenthaltungen: GGR Umschaiden, GR Kastner. 11 Gegenstimmen: ÖVP.

§46: Beschlussfassung: Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss

Sachverhalt: Aufgrund der Mitgliedschaft von Johann Fink im Gemeindevorstand scheidet er automatisch aus dem Prüfungsausschuss aus. Aus diesem Grund ist gemäß §§ 114, 115 NÖ Gemeindeordnung eine Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss durchzuführen.

Folgender Wahlvorschlag wurde von der ÖVP eingebracht:

Wahlpartei **Österreichische Volkspartei Neudorf (ÖVP):**

Andreas Rindhauser

Die Abstimmung erfolgt schriftlich und geheim. Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates Bernhard Hauer (ÖVP)

Das Mitglied des Gemeinderates Günter Böckl (SPÖ)

Die Abstimmung über den Vorschlag der ÖVP ergibt:

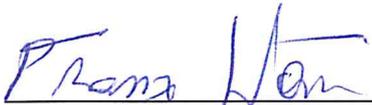
Abgegebene Stimmzettel: 16

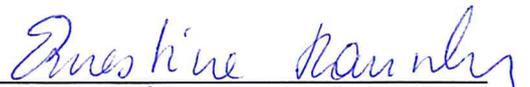
Gültige Stimmzettel: 16

Wahlergebnis: von den gültigen Stimmzetteln lauten 16 auf Andreas Rindhauser, GR Andreas Rindhauser ist somit als Mitglied des Prüfungsausschusses gewählt.

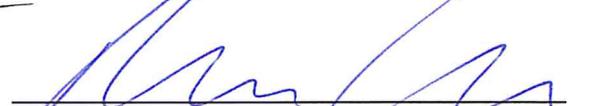
Geschlossen um **21:12 Uhr**

v.g.g.


Geschäftsführender Gemeinderat


Bürgermeisterin Ernestine Rauscher


Gemeinderat


Schriftführer Mag. Lorenz Pelzer


Gemeinderat

GZ.: GRAT - 04/17



MARKTGEMEINDE NEUDORF bei Staats

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax: D.w. 9; e- Mail: gemeinde@neudorf.co.at

Politischer Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Verordnung

Der Bürgermeisterin der Marktgemeinde Neudorf bei Staats vom 24.5.2017 über die Zuweisung von Geschäftsbereichen an die Mitglieder des Gemeindevorstandes:

Aufgrund des § 37 Abs.2 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000-16, wird verordnet:

§ 1

Den Mitgliedern des Gemeindevorstandes werden folgende Geschäfte des eigenen Wirkungsbereiches, die unter der Verantwortung und nach den Weisungen der Bürgermeisterin zu besorgen sind, zugewiesen:

- Name – ÖVP Gruppe 3 (Kunst, Kultur und Kultus)
- Name – ÖVP Gruppe 4 (Allgemeine öffentliche Wohlfahrt) und
 Gruppe 5 (Gesundheit)
- Name – ÖVP Gruppe 7 (Wirtschaftsförderung) und 8 (Dienstleistungen)
- Name – SPÖ Gruppe 1 (öffentliche Ordnung, und Sicherheit) und
 Gruppe 6 (Straßenbau und Wasserbau, Verkehr)
- Name – SPÖ Gruppe 2 (Unterricht, Erziehung – Sport und Wissenschaft)

§ 2

Die behördlichen Angelegenheiten des eigenen Wirkungsbereiches bleiben auch in jenen Geschäftsbereichen, die gemäß § 1 den Vorstandmitgliedern zugewiesen sind, dem Bürgermeister vorbehalten.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit Ablauf der gesetzlichen Kundmachungsfrist in Kraft.

(Gemeindesiegel)

Der Bürgermeister