

# MARKTGEMEINDE NEUDORF bei St. a. t. z

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax.: Dw. 9; e- Mail: [gemeinde@neudorf.co.at](mailto:gemeinde@neudorf.co.at)

Politischer Bezirk: Mistelbach

Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **04/10**

## **SITZUNGSPROTOKOLL**

über die am **Mittwoch**, den **21. April 2010** um **19:00** Uhr im  
**Rathaus Neudorf** stattgefundene

### **öffentliche Gemeinderatssitzung**

<b>Anwesende:</b> Bürgermeister	Karl Krückl als Vorsitzender
Vizebürgermeister	Ernestine Rauscher
Geschäftsfd. Gemeinderat	Johann Langer
	Wolfgang Legat
	Zeiler Herta
Gemeinderat	Günther Böckl
	Franz Doneus
	Elfriede Dudek
	Ewald Fiby
	Johann Fink
	Adele Gaischnek
	Karl Kastner
	Bernhard Mahr
	Clemens Manhart
	Josef Schuckert
	Werner Traupmann
	Petra Zeiner
<b>Entschuldigt abwesend:</b>	Mag.(FH) Stephan Gartner
	Erwin Strebl
<b>Schriftführer:</b>	Mag. Lorenz Pelzer

## **Tagesordnung - öffentlich**

- TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 30. März 2010 (GZ.: GRAT - 02/10)
- TOP 02 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 30. März 2010 (GZ.: GRAT - 03/10)
- TOP 03 Beschlussfassung über die Bildung von Ausschüssen
- TOP 04 Beschlussfassung über den Wirkungsbereich der Ausschüsse
- TOP 05 Beschlussfassung über die Zahl der Mitglieder der Ausschüsse
- TOP 06 Beschlussfassung über die Mitglieder der Ausschüsse
- TOP 07 Beschlussfassung: Ortsvertreter Grundverkehrskommission
- TOP 08 Beschlussfassung: Bestellung eines Ortsvorstehers für die Ortschaft Kirchstetten
- TOP 09 Beschlussfassung: Bestellung eines Ortsvorstehers für die Ortschaft Zlabern
- TOP 10 Beschlussfassung: Bestellung der Delegierten zu den verschiedenen Verbänden (Musikschulverband Staatz und Umgebung; Sozialbeirat; Krankenhaus Mistelbach; Hilfswerk; Zivilschutz; Thayawasserverband; Müllverband GAUL)
- TOP 11 Beschlussfassung: Bestellung der Delegierten zu den Schulverbänden (Hauptschule, Polytechnikum, Sonderschule)
- TOP 12 Beschlussfassung: Bestellung eines Jugendgemeinderates
- TOP 13 Beschlussfassung: Bestellung eines Umweltgemeinderates
- TOP 14 Beschlussfassung: Bestellung eines Kulturgemeinderates
- TOP 15 Beschlussfassung: Pachtvertrag Priesterath
- TOP 16 Beschlussfassung: Ackerverpachtung Zlabern
- TOP 17 Beschlussfassung: Ankauf Photovoltaik-Anlage
- TOP 18 Beschlussfassung: Vergabe "Herstellung von Parkflächen beim Kindergarten Neudorf"

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

Vor dem Eingehen in die Tagesordnung stellt der Bürgermeister den Antrag um Aufnahme der folgenden TOP gemäß **§46 GO**.

### ***Beschlussfassung: Fraktionelle Aufteilung der Ausschussvorsitzenden und Stellvertreter***

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

Der Bürgermeister teilt mit, dass dieser Antrag als TOP 06 der Tagesordnung inhaltlich behandelt wird.

**TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 30. März 2010 (GZ.: GRAT - 02/10)**

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 30. März 2010 (GRAT 02/10) keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

**TOP 02 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 30. März 2010 (GZ.: GRAT - 03/10)**

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der konstituierenden Sitzung vom 30. März 2010 (GRAT 03/10) keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

**TOP 03 Beschlussfassung über die Bildung von Ausschüssen**

Sachverhalt: Bürgermeister Karl Krückl erklärt, dass der Gemeinderat so wie bisher 5 Ausschüsse bilden soll.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Bildung von **5 Ausschüssen** (ohne Prüfungsausschuss) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 04 Beschlussfassung über den Wirkungsbereich der Ausschüsse**

Sachverhalt: Bürgermeister Karl Krückl erläutert die geplanten Wirkungsbereiche der Ausschüsse:

- **„Infrastruktur und Raumordnung“**  
Umwelt, Agrar, Straßen- und Güterwegebau
- **„Wirtschaft und Finanzen“**  
Budget, Gemeindeförderungen, Gebühren
- **„Familie und Soziales“**  
Schulen und Kindergärten
- **„Jugend, Sport und Gesundheit“**  
Sportvereine, „Gesunde Gemeinde“
- **„Tourismus, Kunst und Kultur“**  
Kultur und Denkmalschutz

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Wirkungsbereich der Ausschüsse wie im Sachverhalt beschrieben beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

## **TOP 05 Beschlussfassung über die Zahl der Mitglieder der Ausschüsse**

**Sachverhalt:** Bürgermeister Karl Krückl erklärt, dass jeder Ausschuss aus 5 Mitgliedern bestehen soll. Die Aufteilung zwischen den Fraktionen hat entsprechend dem Wahlergebnis der letzten Gemeinderatswahl zu erfolgen, d.h. je Ausschuss 3 ÖVP Mandatare, 2 SPÖ Mandatare.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge die Anzahl und Aufteilung der Mitglieder der Ausschüsse wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## **§46: TOP 06 Beschlussfassung: Fraktionelle Aufteilung der Ausschussvorsitzenden und Stellvertreter**

**Sachverhalt:** Der Bürgermeister berichtet, dass gemäß § 107 der NÖ Gemeindeordnung die Ausschussvorsitzenden und deren Stellvertreter für die einzelnen Ausschüsse durch Gemeinderatsbeschluss festzulegen sind.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge folgende Festlegung der Vorsitzenden beschließen, wobei der Stellvertreter immer derselben Partei angehören soll.

- „Infrastruktur und Raumordnung“: ÖVP
- „Wirtschaft und Finanzen“ SPÖ
- „Familie und Soziales“ ÖVP
- „Jugend, Sport, Gesundheit“ SPÖ
- „Tourismus, Kunst und Kultur“ ÖVP

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

## **TOP 07 Beschlussfassung über die Mitglieder der Ausschüsse**

**Sachverhalt:** Von den vorschlagsberechtigten Fraktionen wurden schriftliche Wahlvorschläge erstellt. Nach Überprüfung der Wahlvorschläge durch den Bürgermeister wird festgestellt, dass alle Vorschläge von mehr als der Hälfte der Gemeinderäte der anspruchsberechtigten Wahlpartei unterschrieben sind. Aus den Vorschlägen ergeben sich folgende Ausschussmitglieder:

- **„Prüfungsausschuss“**  
Vorsitzender: Günther Böckl (SPÖ)  
Stellvertreter: Karl Kastner (SPÖ)  
GR Ewald Fiby (ÖVP)  
GR Johann Fink (ÖVP)  
GR Bernhard Mahr (ÖVP)
- **„Infrastruktur und Raumordnung“**  
Umwelt, Agrar, Straßen- und Güterwegebau  
Vorsitzende: Vizebürgermeister Ernestine Rauscher (ÖVP)  
Stellvertreter: GR Erwin Strebl (ÖVP)  
GR Franz Doneus (ÖVP)  
GGR Johann Langer (SPÖ)  
GR Werner Traupmann (SPÖ)
- **„Wirtschaft und Finanzen“**  
Budget, Gemeindeförderungen, Gebühren  
Vorsitzender: GGR Johann Langer (SPÖ)  
Stellvertreter: GGR Wolfgang Legat (SPÖ)  
GGR Mag.(FH) Stephan Gartner (ÖVP)  
GR Bernhard Mahr (ÖVP)  
GR Erwin Strebl (ÖVP)
- **„Familie und Soziales“**  
Schulen und Kindergärten  
Vorsitzende: GGR Herta Zeiler (ÖVP)  
Stellvertreter: Vizebürgermeister Ernestine Rauscher (ÖVP)  
GR Adele Gaischnek (ÖVP)  
GR Karl Kastner (SPÖ)  
GR Josef Schuckert (SPÖ)
- **„Jugend, Sport und Gesundheit“**  
Sportvereine, „Gesunde Gemeinde“  
Vorsitzender: GR Josef Schuckert (SPÖ)  
Stellvertreter: GR Günther Böckl (SPÖ)  
GR Adele Gaischnek (ÖVP)  
GR Clemens Manhart (ÖVP)  
GGR Herta Zeiler (ÖVP)
- **„Tourismus, Kunst und Kultur“**  
Kultur und Denkmalschutz  
Vorsitzender: GGR Mag.(FH) Stephan Gartner (ÖVP)  
Stellvertreter: Vizebürgermeister Ernestine Rauscher (ÖVP)  
GR Ewald Fiby (ÖVP)  
GR Elfriede Dudek (SPÖ)  
GR Petra Zeiner (SPÖ)

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge die Ausschussmitglieder gemäß der Aufstellung im Sachverhalt beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

### **TOP 08 Beschlussfassung: Ortsvertreter Grundverkehrskommission**

Sachverhalt: Bürgermeister Karl Krückl erklärt, dass nach der Gemeinderatswahl die grundverkehrsbehördlichen Ortsvertreter in jeder KG neu zu bestellen sind. Die Ortsvertreter sollen wie folgt beschlossen werden:

- KG Neudorf: Leopold Manhart, geb. 1954, Neudorf 32
- KG Zlabern: Johann Strebl, geb. 1951, Zlabern 42
- KG Kirchstetten: Mario Bergkessel, geb. 1981, Kirchstetten 28

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Ortsvertreter der Grundverkehrskommission gemäß der Aufstellung im Sachverhalt beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

### **TOP 09 Beschlussfassung: Bestellung eines Ortsvorstehers für die Ortschaft Kirchstetten**

Antrag des Bürgermeisters: Der Bürgermeister stellt den Antrag, Frau **Ernestine Rauscher** als Ortsvorsteherin der Ortschaft Kirchstetten zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig  
16 Stimmen dafür  
1 Stimmenthaltung (GGR Rauscher)

### **TOP 10 Beschlussfassung: Bestellung eines Ortsvorstehers für die Ortschaft Zlabern**

Antrag des Bürgermeisters: Der Bürgermeister stellt den Antrag, Herrn **Franz Doneus** als Ortsvorsteher der Ortschaft Zlabern zu bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig  
16 Stimmen dafür  
1 Stimmenthaltung (GR Doneus)

**TOP 11 Beschlussfassung: Bestellung der Delegierten zu den verschiedenen Verbänden (Musikschulverband Staatz und Umgebung; Sozialbeirat; Krankenhaus Mistelbach; Hilfswerk; Zivilschutz; Thayawasserverband; Müllverband GAUL)**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass in die verschiedenen Verbände Gemeindevertreter zu entsenden sind.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Entsendung folgender Gemeindevertreter beschließen:

<b>Musikschulverband Staatz und Umgebung</b>	Bürgermeister Karl Krückl GR Elfriede Dudek
<b>Sozialbeirat</b>	Bürgermeister Karl Krückl 1. Vertreter: Vizebürgermeister Ernestine Rauscher 2. Vertreter: GGR Johann Langer
<b>Krankenhaus</b>	Bürgermeister Karl Krückl 1. Vertreter: Vizebürgermeister Ernestine Rauscher 2. Vertreter: GGR Johann Langer
<b>Hilfswerk</b>	Bürgermeister Karl Krückl
<b>Zivilschutz</b>	GGR Johann Langer Vertreter: GR Franz Doneus
<b>Thaya Wasserverband</b>	Bürgermeister Karl Krückl OV Kirchstetten Ernestine Rauscher OV Zlabern Franz Doneus
<b>Müllverband (GAUL)</b>	Bürgermeister Karl Krückl GR Clemens Manhart

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 12 Beschlussfassung: Bestellung der Delegierten zu den Schulverbänden  
(Hauptschule, Polytechnikum, Sonderschule)**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass die Vertreter der Gemeinden in den Schulverbänden vom Gemeinderat zu wählen sind. Gemeinden, denen **kein stimmberechtigter Vertreter** zusteht, werden im Schulausschuss durch den Bürgermeister oder den von ihm bestimmten Vertreter **mit beratender Stimme** vertreten. Die Anzahl der jeder Gemeinde und jeder Partei zustehenden stimmberechtigten Vertreter wurde von der Bezirkshauptmannschaft bekannt gegeben.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Entsendung der folgenden Gemeindevertreter beschließen:

**Hauptschulgemeinde Laa an der Thaya:** Vizebürgermeister Ernestine Rauscher  
ÖVP (stimmberechtigt)  
**Polytechnikum Laa an der Thaya:** GR Ewald Fiby (Vertreter des  
Bürgermeisters; nicht stimmberechtigt)  
**Sonderschule Laa an der Thaya:** GR Bernhard Mahr (Vertreter des  
Bürgermeister; nicht stimmberechtigt)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 13 Beschlussfassung: Bestellung eines Jugendgemeinderates**

Sachverhalt: Die ÖVP schlägt Hrn. Clemens Manhart als Jugendgemeinderat vor, die SPÖ schlägt Hrn. Karl Kastner vor.

Bürgermeister Karl Krückl erklärt, dass der Jugendgemeinderat folgendermaßen gewählt wird: Es wird eine nicht geheime Abstimmung für den ersten Kandidaten durchgeführt. Sollten mehr als 50% der abgegebenen Stimmen auf diesen Kandidaten abgegeben werden, dann gilt dieser als gewählt. Sollte der erste Kandidat weniger als 50% der Stimmen erhalten, so wird über den zweiten Kandidaten abgestimmt.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge Hrn. Clemens Manhart zum Jugendgemeinderat bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig  
9 Stimmen dafür  
8 Stimmenthaltungen (SPÖ)

Somit gilt GR Clemens Manhart als Jugendgemeinderat bestellt.



#### **TOP 14 Beschlussfassung: Bestellung eines Umweltgemeinderates**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass lt. § 15, NÖ LGBL. 8050 idgF. vom Gemeinderat ein Umweltgemeinderat zu bestellen ist.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge Herrn Bürgermeister **Karl Krückl** zum Umweltgemeinderat bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig  
16 Stimmen dafür  
1 Stimmenthaltung (Bürgermeister Karl Krückl)

#### **TOP 15 Beschlussfassung: Bestellung eines Kulturgemeinderates**

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge Herrn GGR Mag.(FH) Stephan Gartner zum Kulturgemeinderat bestellen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **TOP 16 Beschlussfassung: Pachtvertrag Priesterath**

Sachverhalt: Bürgermeister Karl Krückl erklärt, dass gemäß GR-Beschluß Verpachtungen von Gemeindeäckern nur mehr mit Pachtvertrag durchzuführen sind.

Hr. Priesterath Uwe und Fr. Caccavo Esther, wohnhaft in Kirchstetten 95, beabsichtigen, insgesamt 2,05 ha Ackerflächen von der Gemeinde Neudorf zu pachten. Bisher wurden diese Flächen von Hrn. Schleifer Franz, wohnhaft in Kirchstetten 7, gepachtet.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge der Ackerverpachtung zustimmen und den Pachtvertrag unterfertigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen und der Pachtvertrag unterfertigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **TOP 17 Beschlussfassung: Ackerverpachtung Zlabern**

Sachverhalt: Bürgermeister Karl Krückl erläutert die geplante Vorgehensweise bezüglich der Verpachtung des Grundstückes 764/1, KG Zlabern (Fläche: 0,74 ha). Das Grundstück soll mit einem Ausrufungspreis von € 450,- / ha verpachtet werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge der Ackerverpachtung mit einem Ausrufungspreis von € 450,- / ha zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

## **TOP 18 Beschlussfassung: Ankauf Photovoltaik-Anlage**

**Sachverhalt:** Bürgermeister Karl Krückl erläutert, dass die PVT Austria ein Angebot für eine 5kW Photovoltaik-Anlage exklusiv für alle Gemeinden Niederösterreichs anbietet. Dieses Angebot beinhaltet eine 5 kW-Photovoltaik-Anlage komplett montiert zu einem Gesamtpreis von € 13.465,- exkl. 20% Mwst. Diese Photovoltaik-Anlage soll auf dem Dach der VS Neudorf montiert werden.

Zusätzlich soll am Hauptplatz in Neudorf eine Stromtankstelle für Elektrofahrzeuge installiert werden. Der Tarif für den Strom aus der Tankstelle entspricht den üblichen Strompreisen des Energieversorgers. Die Bezahlung des Stroms aus der Elektrotankstelle wird mit einem Bankomat-ähnlichen System erfolgen, der Gemeinde entstehen dadurch keine zusätzlichen Kosten.

Der Ankauf der Stromtankstelle wird ca. € 2000,- bis € 3000,- kosten.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge den Ankauf der Photovoltaik-Anlage und der Stromtankstelle beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

## **TOP 19 Beschlussfassung: Vergabe "Herstellung von Parkflächen beim Kindergarten Neudorf"**

**Sachverhalt:** Zur Beseitigung der Parkplatzproblematik vor dem Kindergarten ist geplant, mehrere Parkflächen in der Umgebung des Kindergartens zu errichten. Es wurden 5 Firmen eingeladen, Angebote zu legen, 2 Angebote wurden rechtzeitig abgegeben:

Fa. Strabag, Gesamtsumme: € 10.174,00 exkl. Mwst.

Fa. All-Bau, Gesamtsumme: € 11.350,50 exkl. Mwst.

Die Pflasterung der Parkflächen sollen in Eigenregie durchgeführt werden

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge die Vergabe der „Herstellung von Parkflächen“ an den Bestbieter, die Fa. Strabag AG, beschliessen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

Die nächsten Termine der Gemeindevorstands- und Gemeinderatssitzungen:

GVOR: Dienstag, 11. Mai

GRAT: Donnerstag, 20. Mai

GVOR: Dienstag, 22. Juni

GRAT: Mittwoch, 30. Juni

Geschlossen um **20:00 Uhr**

v.g.g.

---

Geschäftsführender Gemeinderat

---

Bürgermeister

---

Gemeinderat

---

Schriefführer Mag. Lorenz Pelzer

---

Gemeinderat

GZ.: GRAT - **04/10**