

# MARKTGEMEINDE NEUDORF bei St. a. t. z

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax.: Dw. 9; e- Mail: [gemeinde@neudorf.co.at](mailto:gemeinde@neudorf.co.at)

Politischer Bezirk: Mistelbach

Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **06/10**

## **SITZUNGSPROTOKOLL**

über die am **Mittwoch, den 30. Juni 2010** um **19:00** Uhr im  
**Rathaus Neudorf** stattgefundene

### **öffentliche Gemeinderatssitzung**

**Anwesende:** Bürgermeister Karl Krückl als Vorsitzender  
Vizebürgermeister Ernestine Rauscher

Geschäftsfd. Gemeinderat Mag.(FH) Stephan Gartner  
Johann Langer

Gemeinderat Günther Böckl  
Franz Doneus  
Elfriede Dudek  
Ewald Fiby  
Johann Fink  
Adele Gaischnek  
Karl Kastner  
Bernhard Mahr  
Clemens Manhart  
Josef Schuckert  
Erwin Strebl  
Werner Traupmann

**Entschuldigt abwesend:** Wolfgang Legat  
Zeiner Petra

**Schriftführer:** Mag. Lorenz Pelzer

## **Tagesordnung - öffentlich**

- TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 20. Mai 2010 (GZ.: GRAT - 05/10)
- TOP 02 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Strebl/Wagner
- TOP 03 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Straßer/Czezatke
- TOP 04 Beschlussfassung: Ankauf von Gräberbezeichnungen
- TOP 05 Beschlussfassung: FairTrade Gemeinde
- TOP 06 Beschlussfassung: Ankauf Haus Nr. 115
- TOP 07 Beschlussfassung: Ackerverpachtung Reiss
- TOP 08 Beschlussfassung: Abbruch Feldwegbrücke Neuwiesgraben
- TOP 09 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Hohe Zeile

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

Der TOP 07 „Beschlussfassung: Ackerverpachtung Reiß“ wird von der Tagesordnung abgesetzt, da Fr. Reiß Eveli den Pachtvertrag noch nicht unterschrieben hat.

Der TOP 09 „Auftragsvergabe Hohe Zeile“ wurde von Bürgermeister Karl Krückl von der Tagesordnung abgesetzt, da das Angebot der Fa. Strabag zu spät eingetroffen ist und noch nicht genau geprüft werden konnte.

### **TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 20. Mai 2010 (GZ.: GRAT - 05/10)**

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 20. Mai 2010 (GRAT 05/10) keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

### **TOP 02 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Strebl/Wagner**

Sachverhalt: Mag. Lorenz Pelzer verliert das schriftliche Ansuchen von Martina Strebl und Florian Wagner zum Ankauf des Bauplatzes Nr. 180/6 in der Siedlung „Am Grund“.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Verkauf des Grundstücks Nr. 180/6, KG Neudorf mit einer Fläche von 964 m<sup>2</sup> zum Preis von € 9,00 /m<sup>2</sup>, Gesamtkosten somit € 8.676,- zuzüglich der Vermessungs- und Kaufvertragskosten sowie aller Gebühren und Nebenkosten beschließen.

Der Kaufpreis und die Vermessungskosten sind vor Vertragserrichtung an die Gemeinde zu entrichten. Die grundbücherliche Durchführung ist vom Käufer bis spätestens 30. Juni 2011 zu veranlassen, andernfalls soll dieser Gemeinderatsbeschluss seine Gültigkeit verlieren und das Kaufansuchen als gegenstandslos betrachtet werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

#### **TOP 03 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Straßer/Czezatke**

**Sachverhalt:** Mag. Lorenz Pelzer verliert das schriftliche Ansuchen von Angelika Czezatke und Jürgen Straßer zum Ankauf des Bauplatzes Nr. 212/4 in der Siedlung „Am Grund“.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge den Verkauf des Grundstücks Nr. 212/4, KG Neudorf mit einer Fläche von 1101 m<sup>2</sup> zum Preis von € 9,00 /m<sup>2</sup>, Gesamtkosten somit € 9.909,- zuzüglich der Vermessungs- und Kaufvertragskosten sowie aller Gebühren und Nebenkosten beschließen.

Der Kaufpreis und die Vermessungskosten sind vor Vertragserrichtung an die Gemeinde zu entrichten. Die grundbücherliche Durchführung ist vom Käufer bis spätestens 30. Juni 2011 zu veranlassen, andernfalls soll dieser Gemeinderatsbeschluss seine Gültigkeit verlieren und das Kaufansuchen als gegenstandslos betrachtet werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

#### **TOP 04 Beschlussfassung: Ankauf von Gräberbezeichnungen**

**Sachverhalt:** Für die Friedhöfe der Großgemeinde sollen neue Gräberbezeichnungen angekauft werden. Das Angebot der Fa. Ing. Viktor Vadura für feuervergoldete Gräberbezeichnungen beträgt € 5,88 pro Stück inkl. Erdspiess. Es ist geplant, soweit möglich, die Bezeichnungen direkt auf den Grabsteinen anzubringen.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge den Ankauf der Gräberbezeichnungen für die 3 Friedhöfe Zlabern, Neudorf und Kirchstetten genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

#### **TOP 05 Beschlussfassung: FairTrade Gemeinde**

**Sachverhalt:** Bgm. Karl Krückl erläutert die Beweggründe, um FairTrade Gemeinde zu werden. Die Marktgemeinde Neudorf wird vermehrt FairTrade Produkte bewerben (Homepage, Aussendungen) und auch selbst verwenden. Durch aktive Bewusstseinsbildung der Nahversorger und der Bevölkerung sollen in Gemeindebetrieben FairTrade-Produkte angeboten und verwendet werden. Weiters sind ein Gewinnspiel und ein FairTrade-Stand im Rahmen des Matthäus-Marktes 2010 geplant.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der GR möge das Projekt „FairTrade Gemeinde“ genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

**TOP 06 Beschlussfassung: Ankauf Haus Nr. 115**

Sachverhalt: Bgm. Karl Krüchl berichtet, dass bereits mehrmals der Ankauf des Hauses Nr. 115 in Neudorf diskutiert wurde. Die grundbücherliche Lastenfreiheit ist nach Rücksprache mit Hrn. Karl Lippert sichergestellt. Diese Lastenfreiheit soll auch im Kaufvertrag festgehalten werden. Arch. Alfred Bastl hat das Haus besichtigt und den Wert auf etwa € 3000,- geschätzt, was sich mit dem geplanten Angebot der Gemeinde deckt.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Ankauf des Hauses Nr. 115 in Neudorf zum Preis von € 3.000,- genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig, 6 Gegenstimmen (SPÖ)

**TOP 08 Beschlussfassung: Abbruch Feldwegbrücke Neuwiesgraben**

Sachverhalt: Es wurden 2 Angebote zum Abbruch der eingestürzten Feldwegbrücke eingeholt, Bestbieter ist die Fa. Winter mit einem Preis von € 1.434,- inkl. Mwst.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Auftragsvergabe an die Fa. Winter zum Abbruch einer Feldwegbrücke zum Preis von € 1.434,- inkl. Mwst. beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Geschlossen um **19:41 Uhr**

v.g.g.

\_\_\_\_\_  
Geschäftsführender Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Schriftführer Mag. Lorenz Pelzer

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

GZ.: GRAT - **06/10**