

MARKTGEMEINDE NEUDORF bei St. a. t. z

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax.: Dw. 9; e- Mail: gemeinde@neudorf.co.at

Politischer Bezirk: Mistelbach

Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **02/12**

SITZUNGSPROTOKOLL

über die am **Mittwoch, den 18.4.2012** um **19:00** Uhr im
Rathaus Neudorf stattgefundene

öffentliche Gemeinderatssitzung

Anwesende: Bürgermeister Karl Krückl als Vorsitzender

Vizebürgermeister Ernestine Rauscher

Geschäftsfd. Gemeinderat Wolfgang Legat

Gemeinderat
Günther Böckl
Franz Doneus
Ewald Fiby
Johann Fink
Adele Gaischnek
Karl Kastner
Bernhard Mahr
Clemens Manhart
Josef Schuckert
Erwin Strebl
Werner Traupmann
Petra Zeiner

Entschuldigt abwesend: Mag.(FH) Stephan Gartner
Johann Langer
Herta Zeiler
Elfriede Dudek

Schriftführer: Mag. Lorenz Pelzer

Tagesordnung - öffentlich

- TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.2.2012 (GZ.: GRAT - 01/12)
- TOP 02 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Errichtung Photovoltaik-Unterbau inkl. Dachkonstruktion, Stützmauer sowie Zäune
- TOP 03 Beschlussfassung: Ankauf Ausstattung Musikkapelle
- TOP 04 Beschlussfassung: Sanierung Mariensäule
- TOP 05 Beschlussfassung: Änderung Richtlinien Umweltförderung
- TOP 06 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Bauarbeiten für das Projekt "ökologische Verbesserung von Fließgewässern"
- TOP 07 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Abbruch und Erdbauarbeiten FF Haus Neudorf
- TOP 08 Beschlussfassung: Resolution "Schließung des Bezirksgerichtes Laa/Thaya"
- TOP 09 Beschlussfassung: Änderung Befristung Holzlagerplätze neben Kläranlage
- TOP 10 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Parzelle 1163/10, Siedlung Am Grund

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.2.2012 (GZ.: GRAT - 01/12)

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 15. Februar 2012 (GRAT 01/12) keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

TOP 02 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Errichtung Photovoltaik-Unterbau inkl. Dachkonstruktion, Stützmauer sowie Zäune

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über die geplante Errichtung der PV-Anlage auf dem Areal der Kläranlage in Neudorf. Die Anlage soll auf einer Dachkonstruktion errichtet werden, die dadurch entstehende überdachte Fläche soll zu Lagerzwecken (Verkehrszeichen, Mülltonnen, Kies, Schneepflug, Wasserleitungsmaterial, etc.) genutzt werden.

Für die Beton- und Schalungsarbeiten wurden 4 Angebote eingeholt, Bestbieter war die Fa. Scheidl mit einer Angebotssumme von € 51.314,27.

Für die Dachkonstruktion wurde ein Angebot der Fa. Böck eingeholt, die Angebotssumme beläuft sich auf € 18.518,80.

Weiters sollen Einzäunungen beim Lagerplatz der Gemeinde (bei der Kläranlage), beim Gehweg entlang der Staatzer Strasse (bei der Einfahrt zur Siedlung „Am Grund“) sowie beim Sportplatz Neudorf (entlang der L3062 nach Altruppersdorf) errichtet werden.

Diesbezüglich wurden 2 Angebote eingeholt, Bestbieter ist die Fa. Raiffeisen-Lagerhaus Weinviertel Mitte eGen.m.b.H. zum Gesamtpreis von € 10.052,45 inkl. Mwst.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Auftragsvergabe der Betonarbeiten an die Fa. Scheidl (€ 51.314,27 inkl. Mwst.), die Errichtung der Dachkonstruktion an die Fa.

Böck (€ 18.518,80 inkl. Mwst.) und den Ankauf von Zaunmaterial an die Fa. Raiffeisen-Lagerhaus Weinviertel Mitte eGen.m.b.H. (€ 10.052,45,- inkl. Mwst.) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 03 Beschlussfassung: Ankauf Ausstattung Musikkapelle

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass die Proben der Musikkapelle Neudorf sehr gut angelaufen sind. Für den weiteren Betrieb müssen jedoch noch einige Dinge angekauft werden (Sessel, Notenständer, Schallschutz im Probenraum, etc.). Kapellmeister Herbert Frühwirth koordiniert die Angebotseinholung und Bedarfsermittlung. Es soll ein Gesamtbudget für diverse Einkäufe in der Höhe von € 10.000,- beschlossen werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Einkauf von Anschaffungen für die Musikkapelle in der Höhe von € 10.000,- inkl. Mwst. genehmigen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 04 Beschlussfassung: Sanierung Mariensäule

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über ein Gespräch mit Fr. Urban-Leschnik vom Bundesdenkmalamt. Es wurde festgehalten, dass die Mariensäule von Grund auf saniert werden soll. Diesbezüglich müssen allerdings noch weitere Angebote eingeholt werden. Aufgrund der bereits früher eingeholten Angebote kann die Gesamtsumme auf ca. € 30.000,- geschätzt werden. Davon werden vom BDA und von der Kulturabteilung jeweils 10% gefördert.

Das gesamte Projekt soll vom DEV Neudorf abgewickelt werden. Der Gemeindeanteil am Gesamtprojekt soll € 10.000 inkl. Mwst. betragen. Über diese Summe soll ein Grundsatzbeschluss gefasst werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge einen Zuschuss an den DEV Neudorf für die Sanierung der Mariensäule in der Höhe von € 10.000,- genehmigen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 05 Beschlussfassung: Änderung Richtlinien Umweltförderung

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass heuer kein Tag der Sonne stattfinden wird. Es wird über eine Änderung der Umweltförderung diskutiert, da momentan sehr viele PV-Anlagen errichtet werden und die Wartezeiten für eine Auszahlung der Förderungen sehr lange sind. Abschließend wird festgehalten, dass die Förderung wie bisher beibehalten werden soll.

**TOP 06 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Bauarbeiten für das Projekt
"ökologische Verbesserung von Fließgewässern"**

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über die Ergebnisse der Ausschreibung für Arbeiten am Projekt „ökologische Verbesserung von Fließgewässern“. Folgende Angebote gingen aus der vom Projektanten DI Grimm durchgeführten Ausschreibung als Bestbieter hervor:

- Bauarbeiten: Fa. Winter, Stronsdorf: € 155.612,74 inkl. Mwst.
- Bepflanzung: Fa. Pflanz, Obersdorf: € 33.200,82 inkl. Mwst.
- Pflege (für 3 Jahre): Fa. Pflanz, Obersdorf: € 16.480,80 inkl. Mwst.
- Pflanzen: Fa. Praskac: € 8.253,19 inkl. Mwst.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Auftragsvergabe an die einzelnen Bestbieter wie im Sachverhalt beschrieben, genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 07 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Abbruch und Erdbauarbeiten FF Haus Neudorf

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über den Baufortschritt beim Zubau des FF Hauses Neudorf. Als nächster Schritt werden Abbruch- und Erdarbeiten durchgeführt. Es wurden 2 Angebote eingeholt und überprüft, Bestbieter ist die Fa. Winter aus Stronsdorf mit einer Gesamtsumme von € 16.067,54 inkl. Mwst.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Auftragsvergabe an den Bestbieter Fa. Winter mit einer Gesamtsumme von € 16.067,54 inkl. Mwst. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 08 Beschlussfassung: Resolution "Schließung des Bezirksgerichtes Laa/Thaya"

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass anlässlich der geplanten Schließung der Bezirksgerichte von den Land um Laa – Gemeinden eine diesbezügliche Resolution beschlossen werden soll. Der Resolutionstext lautet wie folgt:

**Resolution der Marktgemeinde Neudorf bei Staa
an den Herrn Landeshauptmann des Landes Niederösterreich
gegen die beabsichtigte Schließung des Bezirksgerichts in Laa an der Thaya**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Neudorf bei Staa möchte hiermit eindringlich zur Kenntnis bringen, dass die beabsichtigte Schließung des Bezirksgerichts in Laa an der Thaya einen Anschlag auf die Infrastruktur und wirtschaftliche Situation einer peripheren Stadt und Region darstellt und auch eine bürgernahe Serviceinfrastruktur entscheidend nachteilig beeinflusst.

Konkret werden mit der Schließung des Bezirksgerichts in Laa an der Thaya 20 Arbeitsplätze direkt im

Bezirksgericht vernichtet und weitere 25 Arbeitsplätze bei Rechtsanwaltskanzleien bzw. Notariaten massiv gefährdet. Indirekt wird der durch das fehlende Bezirksgericht ausgelöste Frequenzverlust in Laa an der Thaya auch einen Rückgang der Erlöse in Gastronomie und Einzelhandel bedingen, was weitere Arbeitsplätze gefährdet.

Weiters ist zu berücksichtigen, dass der Gerichtssprengel Laa größenmäßig zu einem der größten Sprengel des Bezirksgerichts Korneuburg zählt und fast so groß wie Stockerau ist bzw. um ein Drittel größer als das Sprengel-Bezirksgericht Mistelbach. Bei einer Zusammenlegung mit Mistelbach würde einer der größte Gerichtsbezirkssprengel im nördlichen Niederösterreich entstehen. Damit würde für die Bürgerinnen und Bürger eine wesentliche Verschlechterung des Zugangs zur Rechtsprechung erfolgen, vor allem wenn man bedenkt, dass am Bezirksgericht in Laa an der Thaya wöchentlich durchschnittlich 150 Bevölkerungskontakte stattfinden.

In Zeiten budgetärer Konsolidierungen ist die Nutzung von Synergieeffekten richtig und sinnvoll. Jedoch können durch die Schließung des Bezirksgerichtes in Laa an der Thaya und die Zusammenlegung mit Mistelbach genau diese wirtschaftlichen Synergieeffekte nicht erzielt werden. Denn in Laa an der Thaya steht derzeit ein generalsaniertes Gerichtsgebäude mit geringem Investitionsbedarf in den nächsten 20 Jahren. In Mistelbach hingegen müssten gewaltige Investitionen für Raumbeschaffung und Adaptierung des Bezirksgerichts getätigt werden. Somit ergibt sich bestenfalls eine ausgeglichene Kosten-Nutzenrechnung.

Aus den oben genannten Gründen ersucht der Gemeinderat der Marktgemeinde Neudorf bei Staat Sie, Herr Landeshauptmann, und die Landesregierung von Niederösterreich um Unterstützung, um diesem Zentralismus Einhalt zu gebieten und durch die Möglichkeit des Vetorechts die oben genannten Schädigungen für die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Laa an der Thaya und der gesamten Region zu vermeiden.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Resolution gemäß dem Wortlaut im Sachverhalt beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 09 Beschlussfassung: Änderung Befristung Holzlagerplätze neben Kläranlage

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass die neuen Holzlagerplätze neben der Kläranlage in Neudorf jeweils auf ein Jahr befristet vermietet werden sollen. Die Holzlagerplätze sollen somit jedes Jahr beidseitig gekündigt werden können. Sollte der Holzlagerplatz nicht gekündigt werden, verlängert sich die Vermietung automatisch um ein weiteres Jahr. Die Kündigung muss für das Folgejahr bis spätestens Ende Oktober des laufenden Jahres eingelangt sein.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Befristung der Holzlagerplätze bei der Kläranlage auf jeweils ein Jahr gemäß den im Sachverhalt angeführten Bedingungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 10 Beschlussfassung: Bauplatzverkauf Parzelle 1163/10, Siedlung Am Grund

Sachverhalt: Mag. Lorenz Pelzer verliest das schriftliche Ansuchen von Hrn. Ralf

Hammer und Fr. Doris Fritz, wohnhaft in Neudorf 380, zum Ankauf des Bauplatzes Nr. 1163/10 in der Siedlung „Am Grund“, KG Neudorf.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Verkauf des Grundstücks Nr. 1163/10, KG Neudorf, mit einer Fläche von 880 m² zum Preis von € 13,00 /m², Gesamtkosten somit € 11.440,- zuzüglich der Vermessungs- und Kaufvertragskosten sowie aller Gebühren und Nebenkosten beschließen.

Der Kaufpreis und die Vermessungskosten sind vor Vertragserrichtung an die Gemeinde zu entrichten. Die grundbücherliche Durchführung ist vom Käufer bis spätestens 30. April 2012 zu veranlassen, andernfalls soll dieser Gemeinderatsbeschluss seine Gültigkeit verlieren und das Kaufsuchen als gegenstandslos betrachtet werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Geschlossen um 20:00 Uhr

v.g.g.

Geschäftsführender Gemeinderat

Bürgermeister

Gemeinderat

Schriftführer Mag. Lorenz Pelzer

Gemeinderat

GZ.: GRAT - 02/12