



# MARKTGEMEINDE NEUDORF bei Staatz

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax: Dw. 9; e- Mail: [gemeinde@neudorf.co.at](mailto:gemeinde@neudorf.co.at)

Politischer Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **02/19**

## **SITZUNGSPROTOKOLL**

über die am **Mittwoch**, den **27.3.2019** um **19:30 Uhr** im  
**Rathaus Neudorf** stattgefundene

### **Öffentliche Gemeinderatssitzung**

<b>Anwesende:</b> Bürgermeisterin	Ernestine Rauscher	als Vorsitzende
Vizebürgermeister	Vzbgm. Mag.(FH) Stephan Gartner	
Geschäftsfd. Gemeinderat	Johann Fink Andreas Rindhauser Franz Waismayer	
Gemeinderat	Günther Böckl Elfriede Dudek Adele Gaischnek Bernhard Hauer Johann Langer Bernhard Mahr Josef Schuckert Gerhard Strof Erwin Strebl (ab TOP 02)	
<b>Entschuldigt abwesend:</b>	Ewald Fiby Wolfgang Legat Clemens Manhart Gerhard Umschaiden Petra Zeiner	
<b>Schriftführer</b>	Mag. Lorenz Pelzer	

## **Tagesordnung – öffentlich**

- TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 13.2.2019 (GZ.: GRAT - 01/19)  
TOP 02 Beschlussfassung: Gemeinderesolution "Laaer Ostbahn"  
TOP 03 Beschlussfassung: Preisanpassung des Mittagessens in VS und Kindergarten  
TOP 04 Beschlussfassung: Ankauf einer Topothek / Archivsoftware  
TOP 05 Beschlussfassung: Bauplatzreservierung Grst.Nr. 1159/2, Gartenstraße 19  
TOP 06 Initiativantrag: Forderung nach Maßnahmen einer Geschwindigkeitskontrolle und Bereitstellung eines Schülerlotsen beim Schutzweg in der Nähe von Staatzer Straße 1, 2135 Neudorf  
TOP 07 Zur Kenntnisbringung: Protokoll des Prüfungsausschusses vom 22.3.2019  
TOP 08 Beschlussfassung: Rechnungsabschluss 2018  
TOP 09 Beschlussfassung: Bauplatzreservierung Grst.Nr. 1163/5, Gartenstraße 11

Die Bürgermeisterin begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bgm. Ernestine Rauscher erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

### **TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 13.2.2019 (GZ.: GRAT - 01/19)**

Sachverhalt: Die Bürgermeisterin stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der öffentlichen Sitzung vom 13. Februar 2019 (GRAT 01/19) 1 schriftlicher Einwand eingelangt ist.

Einwand 1 von GGR Franz Waismayer gegen TOP 06: siehe Beilage 1  
Bgm. Rauscher verliest den Einwand von GGR Franz Waismayer.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge dem Einwand von GGR Franz Waismayer gegen das Protokoll 01/19, TOP 06, stattgeben und den Tagesordnungspunkt wie in der Beilage 1 angeführt abändern.

Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig. Dafürstimmen: GR Böckl, GR Langer, GGR Waismayer, GR Dudek. Gegenstimmen: ÖVP gesamt. 1 Stimmenthaltung GR Schuckert.

Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

GR Strebl betritt den Sitzungssaal.

### **TOP 02 Beschlussfassung: Gemeinderesolution "Laaer Ostbahn"**

Sachverhalt: Bgm. Rauscher berichtet, dass aufgrund der nicht zufriedenstellenden Situation der Pendler entlang der Laaer Ostbahn 2 Resolutionen beschlossen werden sollen. Die Resolution der „Pendlerinitiative“ (Beilage 2) ist dem Gemeinderat bereits bekannt. Die zweite Resolution (Beilage 3) der BürgermeisterInnen aus dem Land um Laa wird von Bgm. Rauscher verlesen.

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge die Resolution der Pendlerinitiative (Beilage 2) beschließen, die verlesen wurde.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

*Bgm. Rauscher verliest die Resolution 2.*

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge die Resolution der Bgm. aus dem „Land um Laa“ beschließen (Beilage 3).

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Mehrstimmig. 1 Gegenstimme: GR Böckl.

### **TOP 03 Beschlussfassung: Preisanpassung des Mittagessens in VS und Kindergarten**

**Sachverhalt:** Bgm. Rauscher berichtet, dass aufgrund einer Preiserhöhung des Gasthauses Wiesmann (derzeit € 3,00, wird auf € 3,30 erhöht) der Preis für ein Mittagessen im Rahmen der Nachmittagsbetreuung von € 3,20 auf € 3,50 angepasst werden soll. Der neue Preis soll ab dem Schuljahr 2019/2020 (September 2019) gültig sein. Derzeit noch im Umlauf befindliche Essensmarken sollen weiterhin Gültigkeit behalten (ohne Aufzahlung).

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge die Erhöhung des Preises für ein Mittagessen im Rahmen der Nachmittagsbetreuung von derzeit € 3,20 um € 0,30 auf € 3,50 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

### **TOP 04 Beschlussfassung: Ankauf einer Topothek / Archivsoftware**

**Sachverhalt:** Bgm. Rauscher berichtet, dass eine Archivsoftware angekauft werden soll. Die Anschaffung der Archivsoftware „Topothek“ wird derzeit als Leader-Projekt gefördert. Die Anschaffungskosten inkl. Wartung für die ersten 3 Jahre betragen € 7.344,-. Nach Ablauf der 3 Jahre wird der Gemeinde der Förderbetrag von € 5.140,80 refundiert. Es verbleiben somit Gesamtkosten in der Höhe von € 2.203,20 inkl. MwSt.

Nach Abschluss des „Leader Projekts“ nach 3 Jahren kostet die weitere Fortführung € 69,50,- pro Monat. Falls eine Weiterführung nicht erwünscht ist, bzw. zu einem späteren Zeitpunkt abgebrochen wird, übernimmt das NÖ Landesarchiv die weiteren Kosten, d.h. der Bestand bleibt erhalten, kann aber nicht mehr bearbeitet werden.

GGR Waismayer erklärt, dass der TOP aufgrund der Höhe des Betrages in die Zuständigkeit des Gemeindevorstandes fällt und daher dort zu beschließen ist.

Es wird vereinbart, dass heute kein Beschluss gefasst wird und stattdessen aufgrund der Dringlichkeit und des baldigen Einreichschlusses eine eigene Gemeindevorstandssitzung für diesen TOP abgehalten wird.

**TOP 05 Beschlussfassung: Bauplatzreservierung Grst.Nr. 1159/2, Gartenstraße 19**

Sachverhalt: Bgm. Ernestine Rauscher berichtet über das schriftliche Ansuchen von Fr. Monika Frühwirth, wohnhaft in Kottिंगneusiedl 139, und Hrn. Andreas Fabian, wohnhaft in Neudorf, Laaer Straße 13, betreffend die Reservierung des Bauplatzes Nr. 1159/2 (Neudorf, Gartenstraße 19), KG Neudorf.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Reservierung des Grundstücks Nr. 1159/2 (Neudorf Gartenstraße 35), KG Neudorf, für Fr. Monika Frühwirth, wohnhaft in Kottिंगneusiedl 139, und Hrn. Andreas Fabian, wohnhaft in Neudorf, Laaer Straße 13, beschließen. Die Reservierung soll bis zum 31. März 2020 aufrecht bleiben. Wenn bis spätestens 31. März 2020 kein schriftliches Kaufansuchen im Gemeindeamt eingelangt ist, so soll die Bauplatzreservierung erlöschen.

Wird von einem anderen Interessenten ein Kaufantrag eingebracht, so haben sich Fr. Frühwirth und Hr. Fabian binnen 14 Tagen nach Aufforderung schriftlich zu äußern, ob sie den Bauplatz definitiv kaufen möchten oder nicht. Erfolgt keine schriftliche Äußerung, so gilt die Reservierung als erloschen und das Grundstück kann an den anderen Interessenten verkauft werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

**TOP 06 Initiativantrag: Forderung nach Maßnahmen einer Geschwindigkeitskontrolle und Bereitstellung eines Schülerlotsen beim Schutzweg in der Nähe von Staatzer Straße 1, 2135 Neudorf**

Sachverhalt: Bgm. Rauscher berichtet, dass ein Initiativantrag eingebracht wurde. Als zuständige Behörde ist hier die BH Mistelbach zuständig. Es soll eine Verkehrsverhandlung anberaumt werden.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Beantragung einer Verkehrsverhandlung bei der BH Mistelbach beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 1 Stimmenthaltung: GGR Franz Waismayer

**TOP 07 Zur Kenntnisbringung: Protokoll des Prüfungsausschusses vom 22.3.2019**

Sachverhalt: Bgm. Ernestine Rauscher berichtet über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 22.3.2019 und beantwortet allfällige Fragen. Das Protokoll wurde zur Kenntnisnahme bereits mit der Einladungskurrende zu dieser Sitzung an alle GemeinderätInnen versandt.

## **TOP 08 Beschlussfassung: Rechnungsabschluss 2018**

**Sachverhalt:** Bgm. Rauscher berichtet über den Rechnungsabschluss 2018. Der RA 2018 wurde vom Ausschuss "Wirtschaft, Finanzen" und vom Prüfungsausschuss überprüft. Alle aufgetretenen Fragen wurden von den Bediensteten beantwortet.

Während der öffentl. Auflage des RA wurden keine Einsichtnahmen getätigt und keine Erinnerungen eingebracht.

Auch im Jahr 2018 konnte ein positives Jahresergebnis erzielt werden. Für die Abdeckung von a.o. Vorhaben konnten € 230.546,50 zugeführt werden.

Den Gesamteinnahmen von € 3.310.831,11 stehen Gesamtausgaben von € 2.879.948,42 gegenüber. Das ergibt ein positives Jahresergebnis von € 430.882,69

Schuldenstand:

Belastende Schulden (Art 1) € 407.601,94

nicht bel. Schuldenart 2: € 1.956.793,75

Schuldenstand Anfang des Jahres: € 2.663.456,48

Schuldenstand Ende: € 2.364.395,69

Der Gesamtschuldenstand konnte somit im Laufe des Jahres um insgesamt € 299.060,79 reduziert werden.

Folgende Projekte konnten umgesetzt werden:

Ankauf Einsatzfahrzeug für FF Neudorf € 60.000,00

Sportanlage Neudorf (1/3) € 254.091,84

Straßenbau u. Beleuchtung € 294.636,93

Landschaftsteich Kirchstetten € 7.980,24

Instandhaltung Güterwege € 20.719,72

Nach Vorlage aller Rechnungen für die Errichtung der Arztpraxis in Neudorf konnte die geplante Bausumme um insgesamt ca. € 43.000,- unterboten werden, dadurch konnte das Darlehen vorzeitig zurückgezahlt werden.

GGR Waismayer bringt dem GR seine Stellungnahme zum Rechnungsabschluss zur Kenntnis.

**Antrag von GGR Franz Waismayer:** Der Gemeinderat möge die Freigabe der Daten an die Plattform „offener Haushalt“ beschließen.

*Eine Diskussion ergibt, dass der TOP wegen derzeit fehlender Informationen in der nächsten Sitzung behandelt werden soll.*

*GGR Waismayer zieht seinen Antrag zurück*

**Antrag der Bürgermeisterin:** Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2018 in der vorliegenden Form beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 1 Stimmenthaltung: GGR Franz Waismayer

**TOP 09 Beschlussfassung: Bauplatzreservierung Grst.Nr. 1163/5, Gartenstraße 11**

Sachverhalt: Bgm. Ernestine Rauscher berichtet über das schriftliche Ansuchen von Daniela und Lukas Prantl, wohnhaft in 2135 Neudorf, Am Ring 14, betreffend die Reservierung des Bauplatzes Nr. 1163/5 (Neudorf, Gartenstraße 11), KG Neudorf.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Reservierung des Grundstücks Nr. 1163/5 (Neudorf Gartenstraße 11), KG Neudorf, für Daniela und Lukas Prantl, wohnhaft in Neudorf, Am Ring 14, beschließen. Die Reservierung soll bis zum 31. März 2020 aufrecht bleiben. Wenn bis spätestens 31. März 2020 kein schriftliches Kaufansuchen im Gemeindeamt eingelangt ist, so soll die Bauplatzreservierung erlöschen.

Wird von einem anderen Interessenten ein Kaufantrag eingebracht, so haben sich Hr. und Fr. Prantl binnen 14 Tagen nach Aufforderung schriftlich zu äußern, ob sie den Bauplatz definitiv kaufen möchten oder nicht. Erfolgt keine schriftliche Äußerung, so gilt die Reservierung als erloschen und das Grundstück kann an den anderen Interessenten verkauft werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Nächste Sitzungen:

GVOR 21.5., 19:00 Uhr

GRAT 29.5., 19:30 Uhr

Bgm. Rauscher lädt alle GemeinderätInnen zur Eröffnung des Generationenparks am Samstag, 11.5., 14 Uhr, herzlich ein.

Am 1. April findet der Auftaktworkshop für das Projekt „Familienfreundliche Gemeinde“ um 16 Uhr mit Fr. Tagwerker statt, wozu Bgm. Rauscher die GemeinderätInnen ebenfalls herzlich einlädt.

Weiters berichtet Bgm. Rauscher, dass sie zur Besprechung der geplanten Straßenbauarbeiten 2 Vertreter der Opposition einladen möchte. Als mögliche 3 Termine werden der 8.4. oder 9.4. um 8:00 Uhr oder am 9.4. um 19 Uhr vorgeschlagen.

Geschlossen um **20:15 Uhr**

v.g.g.

\_\_\_\_\_  
Geschäftsführender Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Bürgermeisterin Ernestine Rauscher

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Schriftführer Mag. Lorenz Pelzer

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

GZ.: GRAT - 02/19

WAISMAYER Franz, GfGR  
SPÖ Klub Neudorf

Neudorf, am 19.03.2019

Betreff: Einwendung gegen das Sitzungsprotokoll

Gegen den Inhalt des Sitzungsprotokolls über die Sitzung des Gemeinderates vom 13.02.2019, GZ: GRAT-01/19, werden Einwendungen gemäß § 53 Abs. 5 NÖ GO 1973 unrichtiger Protokollierung erhoben.

Es wird beantragt die unrichtige oder fehlende Darstellung des Protokolls durch folgende Formulierung mittels Beschlusses zu ersetzen:

**TOP 06 Beschlussfassung: Anordnung der Volksbefragung zur Änderung des Beinamens der Marktgemeinde Neudorf bei Staatz**

Der vom GfGR Franz Waismayer vorgelegte Stimmzettel möge dem Protokoll als Beilage angeschlossen werden.

GfGR Franz Waismayer stellte bereits in der Diskussion zu diesem Tagesordnungspunkt den Antrag, das Ergebnis der Volksbefragung möge bei jeder Wahlbeteiligung bindend sein.

Als die Bürgermeisterin Ernestine Rauscher den Antrag zur Abstimmung zu dieser Tagesordnung stellte und abstimmen lassen wollte, stellte GfGR Franz Waismayer nochmals meinen Gegenantrag. Die Bürgermeisterin ließ diesen Antrag nicht zur Abstimmung zu.

  
Franz WAISMAYER, GfGR



# Marktgemeinde Neudorf bei Staatz

Hauptplatz 1, 2135 Neudorf, Tel.: 02523/8314, Fax: DW 9



Parteienverkehr: Dienstag 8:00 – 12:00 Uhr und 16:00 – 19:00 Uhr, Freitag 8:00 – 12:00 Uhr

E-Mail: [gemeinde@neudorf.co.at](mailto:gemeinde@neudorf.co.at), <http://www.neudorf.co.at>

Bankverbindungen: Raiffeisen-Bezirksbank Laa/Thaya, IBAN: AT693241300001211895, BIC: RLNWATWWLAA

Die Erste – Sparkasse Laa/Thaya: IBAN: AT462011124811310400, BIC: GIBAATWWXXX

---

An das

Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT)

Radetzkystraße 2

1030 Wien

Neudorf, 29.3.2019

**Betrifft: Resolution „Laaer Ostbahn“**

S. g. Damen und Herren,

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Neudorf hat in seiner Sitzung vom 27.3.2019 folgende Resolution beschlossen:

Das Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie als Eigentümerversorger der Österreichischen Bundesbahnen (ÖBB) wird im Sinne der Antragsbegründung aufgefordert, die infrastrukturellen, finanzielle und organisatorischen Voraussetzungen zu schaffen, um eine zuverlässigere und pünktliche Verkehrsabwicklung und ausreichend Transportkapazitäten auf der Bundesbahnstrecke Laaer Ostbahn sowie der Wiener Stammstrecke zu garantieren.

## **Begründung:**

Die Laaer Ostbahn ist eine wichtige und häufig genutzte öffentliche Verkehrsanbindung im Weinviertel und ermöglicht vielen Pendlerinnen und Pendlern die Fahrt zum Arbeitsplatz.

Eine pünktliche Verkehrsabwicklung und die Zurverfügungstellung von ausreichend Transportkapazitäten im Personenverkehr durch die ÖBB ist daher von großer Bedeutung.

Insbesondere auch die Verspätungen auf dieser Strecke, die oftmals ihren Ursprung in den Kapazitätsengpässen in Wien haben, müssen künftig verhindert werden.

Für die ausgelastete Wiener S-Bahn-Stammstrecke soll dringend eine Kapazitätserweiterung, mittels Verlängerung der Bahnsteige für längere Züge oder mittels eines leistungsfähigeren Zugsicherungssystem mit einer 2,5 Minuten-Zugfolge zur Ermöglichung von dichteren Zugfolgen, geprüft werden. Neben dieser Prüfung sind auch weitere notwendige Infrastrukturanpassungen (selektiver 2-gleisiger Ausbau ab Wolkersdorf) auf der gegenständlichen Laaer Ostbahn zur Verbesserung der derzeitigen Verkehrssituation für die Pendlerinnen und Pendler zu untersuchen. Eine Beschleunigung der Streckenhöchstgeschwindigkeit soll im Zuge laufender Reinvestitionen erfolgen.

Schließlich soll auch der Personenverkehr gegenüber dem Güterverkehr jedenfalls durch die ÖBB betrieblich priorisiert werden.

Für den Gemeinderat der Marktgemeinde Neudorf



Bgm. Ernestine Rauscher

# Stadt- und Marktgemeinden entlang der Laaer Ostbahn

An

Landesrat DI Ludwig SCHLERITZKO

Landhausplatz 1

3100 St Pölten

Mistelbach, am 8. April 2019

Sehr geehrter Herr Landesrat,

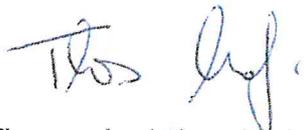
Lieber Ludwig!

Wir, die Bürgermeisterinnen und Bürgermeister von **Ladendorf, Mistelbach, Falkenstein, Fallbach, Gaubitsch, Gnadendorf, Großharras, Laa an der Thaya, Neudorf, Staatz, Stronsdorf, Unterstinkenbrunn und Wildendürnbach** – entlang der Laaer Ostbahn im Weinviertel – dürfen Dir folgendes Anliegen mit der Bitte um rasche Unterstützung vortragen:

Viele Pendlerinnen und Pendler sind mit der Versorgung auf ihrem täglichen Arbeitsweg nach Wien und zurück in die Heimat durch die öffentlichen Verkehrsmittel (vorwiegend ÖBB) unzufrieden. Die derzeitige Versorgungslage nimmt auf Störungen, Ausfälle, etc. keine bzw. zu wenig Rücksicht. Eine überregionale und auch europaweite Abstimmung der Fahrpläne ist mit Sicherheit eine unbestrittene Notwendigkeit. Störungen des Schienenverkehrs in anderen Teilen Österreichs führen dadurch aber zwangsläufig immer wieder zu Verspätungen auch im nördlichen Weinviertel. Die gesetzten Ziele in Bezug auf Pünktlichkeit (95%), konnte die ÖBB in den vergangenen Jahren nahezu keinen einzigen Monat erreichen! Die derzeit geplante Änderung der Streckenführung einiger Regionalzüge von Laa an der Thaya über Wien Stadlau hin zum Hauptbahnhof Wien bringt für einen Teil der Pendler Vorteile, sorgt beim anderen Teil der Betroffenen für massiven Unmut. Hierüber wurde auch bereits mehrfach in den vergangenen Wochen in der Presse (NÖN, Kronen Zeitung) berichtet.

Eine Verbesserung der generellen Situation wurde bereits von Deinem Vorgänger, Mag. Karl Wilfing, vor der letzten Landtagswahl in Aussicht gestellt. Die angepriesene Investition in einen perspektivischen sektoralen zweigleisigen Ausbau respektive den Umbau mancher Bahnhöfe zu sogenannten Kreuzungsbahnhöfen würde die aktuell vorherrschenden Probleme mit großer Wahrscheinlichkeit minimieren. Dazu fehlt es bei VOR und ÖBB jedoch momentan an Aufträgen des Land NÖ.

Wir, die unterfertigenden Bürgermeisterinnen und Bürgermeister nehmen diese berechtigten Anliegen und Bedenken der Pendler sehr ernst. Wir bitten Dich daher um Unterstützung in dieser für viele Pendlerinnen und Pendler wichtigen Angelegenheit und wollen gemeinsam mit Deiner Hilfe eine Lösung ~~zu~~ finden.



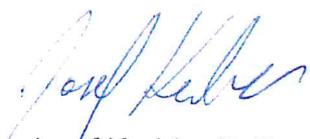
Thomas Ludwig – Ladendorf



Alfred Pohl – Mistelbach



Leopold Richter – Falkenstein



Josef Kerbl – Fallbach



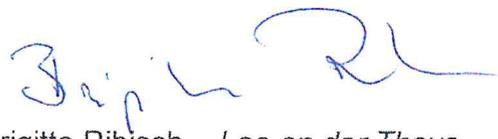
Alois Mareiner – Gaubitsch



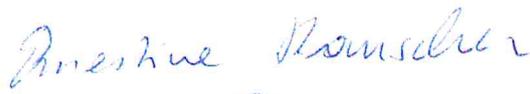
Manfred Schulz – Gnadendorf



Josef Windpassinger – Großharras



Brigitte Ribisch – Laa an der Thaya



Ernestine Rauscher – Neudorf



Daniel Fröschl – Staatsz



Karin Gepperth – Stronsdorf



Matthias Hartmann – Unterstinkenbrunn



Herbert Harrach – Wildendürnbach