

# MARKTGEMEINDE NEUDORF bei St. a. t. z

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax.: Dw. 9; e- Mail: [gemeinde@neudorf.co.at](mailto:gemeinde@neudorf.co.at)

Politischer Bezirk: Mistelbach

Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **05/06**

## SITZUNGSPROTOKOLL

über die am **Montag, den 24. Juli 2006** um **19.00** Uhr im  
**Rathaus Neudorf** stattgefundene

### öffentliche Gemeinderatssitzung

<b>Anwesende:</b> Bürgermeister	Günter Gartner als Vorsitzender
Vizebürgermeister	Karl Krückl
Geschäftsfd. Gemeinderat	Johann Langer
	Wolfgang Legat
	Ernestine Rauscher
Gemeinderat	Günter Böckl
	Elfriede Dudek
	Ewald Fiby
	Johann Fink
	Mag. (FH) Stephan Gartner
	Karl Kistner (ab ca. 19.30 Uhr anwesend)
	Bernhard Mahr
	Josef Schuckert
	Erwin Strebl
	Werner Traupmann
	Herta Zeiler
	Petra Zeiner
<b>In entschuldigter Abwesenheit:</b>	GR Franz Doneus
	GGR Josef Schuster
<b>Schriftführer:</b>	Herr Erich Grabler
	Herr Christian Fellingner / Geschäftsführer TILL

## Tagesordnung - öffentlich

- TOP 01 Genehmigung und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23. Mai 2006 (GZ.: GRAT - 03/06).
- TOP 02 Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss.
- TOP 03 Ergänzungswahl in den Ausschuss "Wirtschaft, Finanzen".
- TOP 04 Zur Kenntnisbringung Gebarungsprüfung Prüfungsausschuss.
- TOP 05 Beschlussfassung und Unterfertigung Gestattungsvertrag Günther und Lydia Zeiler, 2135 Zlabern 5.
- TOP 06 Beschlussfassung und Unterfertigung Gestattungsvertrag Bernhard Hauer, 2135 Zlabern 124.
- TOP 07 Beschlussfassung: Ankauf von Baustellenabsperrgittern.
- TOP 08 Beschlussfassung: Auftragsvergabe für Generalservice Orgel Kirche Kirchstetten.
- TOP 09 Beschlussfassung: Ankauf von Schülertischen für die Volksschule Neudorf.
- TOP 10 Beschlussfassung: Ankauf von Kindertischen- und Sesseln für den Kindergarten Neudorf.
- TOP 11 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Zaun- und Sockelherstellung im Kindergarten Neudorf.
- TOP 12 Beschlussfassung: Spende für Hochwasseropfer im Einzugsbereich der March.
- TOP 13 Beschlussfassung: Spende für Hochwasseropfer in Einzugsbereich der Thaya.
- TOP 14 Beschlussfassung: Beitritt zur Tourismusplattform tiscover.

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

Er begrüßt insbesondere Herrn **Günter Böckl** bei seiner **ersten Sitzung als Gemeinderat** der Marktgemeinde Neudorf bei Staats und wünscht ihm alles Gute bei der Mandatsausübung.

Weiters erklärt der Bürgermeister, dass die Tagesordnung abgeändert wird. Der TOP 14 wird TOP 2 da der Geschäftsführer des TILL, Herr Christian Fellingner, der das Thema „tiscover“ erläutern wird, nicht unnötigerweise der gesamten Sitzung beiwohnen muss. Die anderen TOP werden entsprechend nachgereiht.

### **TOP 01 Genehmigung und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23. Mai 2006 (GZ.: GRAT - 03/06)**

**Sachverhalt:** Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung keine Einwände erhoben wurden.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge das öffentliche Sitzungsprotokoll genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen und das öffentliche Sitzungsprotokoll unterfertigt.

**Abstimmungsergebnis:** Mehrstimmig  
15 Stimmen dafür  
1 Stimmenthaltung (Günter Böckl)

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass daran gedacht ist, dass die Gemeinde der Tourismusplattform „tiscover“ beitrifft.

Grund dafür ist die sehr gute touristische Entwicklung in der Region die vor allem auf die Therme Laa und auf die ranghohen Festivals in Staats und Kirchstetten sowie in Laa selbst zurückzuführen ist. Tiscover ist eine österreichweite touristische Vernetzung von Gemeinden und Betrieben. Für eine Gemeinde, die u. a. große Hoffnung in den Tourismus setzt, sollte es Pflicht sein, dieser Plattform beizutreten.

Im Land um Laa werden sich folgende Gemeinden beteiligen:

- Falkenstein (hat bereits eine eigene „tiscover“ Homepage)
- Laa an der Thaya
- Neudorf
- Staats

Die genannten Gemeinden werden unter der gemeinsamen Dachmarke „Land um Laa“ geführt.

Die Kosten für die Datenersterfassung betragen für das „Land um Laa“ insgesamt € 3.600,-.

Nach Abzug der Förderungen durch die Tourismusregion, Aufteilung auf die Gemeinden und den TILL verbleiben der Gemeinde Neudorf € 400,- zur Zahlung.

Darüber hinaus entstehen der Gemeinde in den ersten zwei Jahren keine weiteren Kosten.

Veranstaltungen sollen für das ganze Land um Laa präsentiert werden.

### Diskussion:

GGR Langer: Sind Onlinebuchungen bei „tiscover“ möglich? Was passiert wenn ein Hotelgast trotz Buchung nicht erscheint?

Fellinger: Online Buchungen sind prinzipiell möglich. Auch eine Online Buchung stellt einen rechtsgültigen Vertrag her.

GGR Langer: Unterkunftssuche über *tiscover* ist kompliziert; Buchungen ebenso.

Fellinger: Das Buchungstool ist nicht unbedingt erforderlich. Meist werden die Buchungen per e- mail oder Telefon vorgenommen.

GR Zeiler: Wer gibt dann die Veranstaltungen ein?

Fellinger: Die Gemeinden

GGR Legat: Wie findet man dann Neudorf?

Fellinger: [Weinviertel](#) → [www.landumlaa.com](http://www.landumlaa.com) → [www.neudorf.co.at](http://www.neudorf.co.at)

GGR Legat: Ist ein Ausstieg nach 2 Jahren möglich?

Fellinger: Ein Ausstieg ist jederzeit möglich, wäre aber nicht im Sinn für eine nachhaltige touristische Entwicklung.

GR Mag. (FH) Gartner: Wie erfolgt die Vernetzung zwischen der RIS Kommunal Homepage der Gemeinde und der tiscover Homepage?

Fellinger: Veranstaltungen können von tiscover zu RIS Kommunal automatisch

weitergeleitet werden.

GGR Legat: Wann geht die tiscover Homepage in Betrieb gehen?

Fellinger: Ende September bis Anfang Oktober 2006. Es wird auch ein Zählwerk eingebaut um einen Statistik erstellen zu können wie viele Zugriffe auf die tiscover Homepage erfolgt sind.

Fellinger: Es wurden 4000 Tourismus Kataloge vom TILL verschickt. Diesen Katalogen wurde ein Fragebogen verbunden mit einem Gewinnspiel beigelegt.

5% der Fragebögen wurden retourniert.

85% der Gäste würden wieder kommen.

Die Katalogbewertung erfolgte nach dem Schulnotensystem. Ergebnis Note 1,3.

Beim Werbe Grand Prix erreichte der TILL die Bronze Medaille für den Prospekt und ließ namhafte Tourismusorte hinter sich.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge den Beitritt zur Tourismusplattform *tiscover* beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Mehrstimmig  
16 Stimmen dafür  
1 Stimmenthaltung (GR Karl Kistner)

Anmerkung: Herr GR Karl Kistner ist während der Diskussion zu TOP 02 in die Sitzung gekommen.

### **TOP 03 Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss.**

**Sachverhalt:** Der Bürgermeister berichtet, dass durch das Ausscheiden von Herrn Franz Waismayer aus dem Gemeinderat auch ein Mandat im Prüfungsausschuss freigeworden ist.

Gemäß § 115 NÖ GO ist deshalb eine Ergänzungswahl durchzuführen.

Entsprechend dem Ergebnis der letzten Gemeinderatswahlen steht das Vorschlagsrecht für die Nachbesetzung des frei gewordenen Mandates der SPÖ zu.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der SPÖ wurde dem Bürgermeister ein Wahlvorschlag lautet auf

**GR Günter Böckl**

übergeben.

Der Wahlvorschlag ist von mehr als der Hälfte der SPÖ – Gemeinderäte unterschrieben.

Die Wahl erfolgt mit Handzeichen.

16 Stimmen für GR Günter Böckl

1 Stimmenthaltung (GR Günter Böckl)

Herr GR Günter Böckl gilt somit als in den **Prüfungsausschuss** gewählt und nimmt die Wahl an.

#### **TOP 04 Ergänzungswahl in den Ausschuss "Wirtschaft, Finanzen".**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass durch das Ausscheiden von Herrn Franz Waismayer aus dem Gemeinderat auch ein Mandat im Ausschuss „Wirtschaft, Finanzen“ freigeworden ist.

Gemäß § 115 NÖ GO ist deshalb eine Ergänzungswahl durchzuführen. Entsprechend dem Ergebnis der letzten Gemeinderatswahlen steht das Vorschlagsrecht für die Nachbesetzung des frei gewordenen Mandates der SPÖ zu. Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der SPÖ wurde dem Bürgermeister ein Wahlvorschlag lautend auf **GGR Wolfgang Legat** übergeben.

Der Wahlvorschlag ist von mehr als der Hälfte der SPÖ – Gemeinderäte unterschrieben.

Die Wahl erfolgt mit Handzeichen.

16 Stimmen für GGR Wolfgang Legat

1 Stimmenthaltung (GGR Wolfgang Legat)

Herr GGR Wolfgang Legat gilt somit als in den „**Ausschuss „Wirtschaft, Finanzen“** gewählt und nimmt die Wahl an.

#### **TOP 05 Zur Kenntnisbringung Gebarungsprüfung Prüfungsausschuss.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister verliest den Bericht des Prüfungsausschusses vom 29.06.2006 über die angesagte Gebarungsprüfung.

#### **TOP 06 Beschlussfassung und Unterfertigung Gestattungsvertrag Günther und Lydia Zeiler, 2135 Zlabern 5.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass bereits in der Gemeinderatssitzung vom 29.03.2006, GRAT-02/06, TOP 04 der Sachverhalt erläutert und diskutiert wurde. Es ist nur mehr der von der Rechtsanwaltskanzlei Stenitzer & Schick ausgearbeitete Gestattungsvertrag zu unterzeichnen.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Gestattungsvertrag genehmigen und unterfertigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen und der Gestattungsvertrag unterfertigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 07 Beschlussfassung und Unterfertigung Gestattungsvertrag Bernhard Hauer, 2135 Zlabern 124.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass bereits in der Gemeinderatssitzung vom 29.03.2006, GRAT-02/06, TOP 03 der Sachverhalt erläutert und diskutiert wurde. Es ist nur mehr der von der Rechtsanwaltskanzlei Stenitzer & Schick ausgearbeitete Gestattungsvertrag zu unterzeichnen.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Gestattungsvertrag genehmigen und unterfertigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen und der Gestattungsvertrag unterfertigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 08 Beschlussfassung: Ankauf von Baustellenabsperriegittern.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass für die Absicherung von Baustellen, vor allem Straßenbaustellen, der Ankauf von Absperrerelementen erforderlich ist.

Es wurden Angebote von den Firmen

- Hago Bautechnik GmbH
- Raiffeisen Lagerhaus Wildendürnbach und
- Fetter Laa

eingeholt.

Die Hago Bautechnik GmbH ist beim Preisvergleich als Bestbieter hervorgegangen.

Es sollen angekauft werden:

10 Stk	Hagostop Classic Stahl verzinkt				
	Länge: 2,50 m	Höhe: 1,10 m	Gewicht: 24 kg	€	693,00
10 Stk	Hagozaun – Mobilzaun mit Haken und Ösen				
	Länge: 3,50 m	Höhe: 2,00 m	Gewicht: 19 kg	€	406,00
10 Stk	Hagozaun – Verbindungsschellen			€	35,00
9 Stk	Hagozaun Mobilzaun-Fuß Beton			€	63,00
<hr/>					
Gesamtsumme exkl. Mwst.					€ 1.197,00

Diskussion:

GR Traupmann: Statt Betonfüßen sollten Gummifüße gekauft werden da diese nicht so leicht brechen.

Bgm. Gartner: Es wird bei der Hago angefragt, wie groß der Preisunterschied zwischen Beton- und Gummifüßen ist. Jedenfalls werden dann die Gummifüße angeschafft wenn diese langlebiger sind.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Ankauf der Baustellenabsperriegitter zum im Sachverhalt angeführten Preis von der Fa. Hago beschließen. Statt der Betonfüße sollen jedoch Gummifüße gekauft werden. Die Prüfung auf Preisangemessenheit soll durch das Gemeindeamt erfolgen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 09 Beschlussfassung: Auftragsvergabe für Generalservice Orgel Kirche Kirchstetten.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass es dringend notwendig ist, bei der Kirchstetter Reinold - Orgel ein Generalservice durchzuführen.  
Der Bürgermeister verliest das Angebot samt Ausführungen des Orgelbaumeisters Ferdinand F. Salomon.

Diskussion:

Bgm. Gartner: Die Reinold – Orgel ist ein Kulturgut ersten Ranges und sollte erhalten werden.

GGR Legat: Warum ist bei der Neudorfer Orgel noch kein Service fällig?

GR Mag. (FH) Gartner: Weil die Orgel in Neudorf nicht vom Holzwurm befallen ist.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an den Orgelbaumeister Ferdinand F. Salomon für die Durchführung eines Generalservices an der Kirchstetter Reinold – Orgel zum Preis von € 6.240,- inkl. Mwst. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig  
16 Stimmen dafür  
1 Stimme dagegen (GR Erwin Strelb)

**TOP 10 Beschlussfassung: Ankauf von Schülertischen für die Volksschule Neudorf.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass die VS Neudorf wegen der Klassenteilungen 10 zusätzliche Schülertische benötigt.  
Um die Einheitlichkeit der Einrichtung zu bewahren erscheint der Ankauf der Schülertische bei der Fa. Schulmöbel Kufstein zweckmäßig.  
Die Angebotssumme beträgt inkl. Mwst. € 2728,32.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an die Fa. Schulmöbel Kufstein für die Lieferung von 10 Schülertischen zu im Sachverhalt angeführten Preis beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 11 Beschlussfassung: Ankauf von Kindertischen- und Sesseln für den Kindergarten Neudorf.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass es auf Grund der Sicherheitsüberprüfung und Arbeitsplatzevaluierung im Kindergarten erforderlich geworden ist, zusätzliche Einrichtungsgegenstände anzuschaffen.

Die Fa. Spiel+Schule H.u.M.Schorn GmbH., 5310 Mondsee hat ein Angebot für die Lieferung folgender Einrichtungsgegenstände gelegt:

6 Stk	Höhenverstellbare Kindersessel	€	575,64
3 Stk	Erzieherinnenstühle	€	633,12
2 Stk	Rechtecktische	€	338,94
<u>Summe exkl. Mwst.</u>			<u>€ 1.547,70</u>

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Bürgermeister möge die Auftragserteilung an die Fa. Spiel + Schule H.u.M. Schorn GmbH. für die Lieferung der im Sachverhalt angeführten Einrichtungsgegenstände beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Mehrstimmig  
16 Stimmen dafür  
1 Stimmenthaltung (GR Petra Zeiner)

**TOP 12 Beschlussfassung: Auftragsvergabe Zaun- und Sockelherstellung im Kindergarten Neudorf.**

**Sachverhalt:** Der Bürgermeister berichtet, dass Herr Arch. Bastl eine Ausschreibung samt Planskizze für die Neuherstellung des Zaunsockels beim Kindergarten ausgearbeitet hat. Die Neuherstellung des Zaunsockels wurde als Schalsteinmauerwerk ausgeschrieben. Lt. Ausschreibung soll das Zaunfundament belassen werden.

Es wurden 3 Baufirmen zur Angebotsladung eingeladen. Die Angebotseröffnung erfolgte am 24.07.2006 um 15.00 Uhr.

**Angebotsergebnisse inkl. Mwst.** (für die Gemeinde sind jedoch die Nettokosten relevant):

Wbg Schuster Bau GmbH	€	11.271,62
Werner Amon – Baumeister	€	11.964,78
Schüller Bau GmbH	€	12.756,76

Alternativ haben die Firmen einen Stahlbetonsockel samt neuem Fundament angeboten.

Weiters berichtet der Bürgermeister, dass die Angebotseröffnung erst heute Nachmittag stattgefunden hat. Deshalb war es noch nicht möglich die Alternativangebote genau zu prüfen.

Überschlägig berechnet betragen die Mehrkosten für einen geschalteten Stahlbetonsockel samt neuem Fundament ca. € 6.000,-.

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an den Bestbieter beschließen.

Der Zaunsockel soll als Stahlbetonsockel einschließlich neuem Fundament ausgeführt werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig



**TOP 13 Beschlussfassung: Spende für Hochwasseropfer im Einzugsbereich der March.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass bei einer Benefizveranstaltung für die Hochwasseropfer im Einzugsbereich der March in Orth an der Donau vom „Land um Laa“ ein Bild der heimischen Künstlerin Christine Eigner um € 5.000,- ersteigert wurde. Die Kosten für das Bild werden auf die Gemeinden im „Land um Laa“ nach dem Bevölkerungsschlüssel aufgeteilt.

Das Bild ist momentan im Schloß Kirchstetten ausgestellt.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge für die Hochwasseropfer an der March eine Spende in der Höhe von ca. € 800,- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**TOP 14 Beschlussfassung: Spende für Hochwasseropfer in Einzugsbereich der Thaya.**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass die Bürgermeister des Retzer Landes an die Gemeinde um Hilfe für die Opfer des jüngsten Thaya Hochwassers herangetreten sind.

Es ist daran gedacht worden, den gleichen Betrag wie für die Hochwasseropfer an der March zu spenden.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge für die Hochwasseropfer an der Thaya eine Spende in der gleichen Höhe wie für die Hochwasseropfer an der March beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Keine weiteren Wortmeldungen

Der Bürgermeister dankt dem Gemeinderat und schließt die öffentliche Sitzung.

Geschlossen um **20.25 Uhr**

v.g.g.

\_\_\_\_\_  
Geschäftsführender Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

GZ.: GRAT - **05/06**