

MARKTGEMEINDE NEUDORF bei St. a. t. z

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax.: Dw. 9; e- Mail: gemeinde@neudorf.co.at
Politischer Bezirk: Mistelbach Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **03/06**

SITZUNGSPROTOKOLL

über die am **Dienstag, den 23. Mai 2006** um **19.00** Uhr im
Rathaus Neudorf stattgefundene

öffentliche Gemeinderatssitzung

Anwesende: Bürgermeister Günter Gartner als Vorsitzender
Vizebürgermeister Karl Krückl

Geschäftsfd. Gemeinderat Johann Langer
Wolfgang Legat
Josef Schuster

Gemeinderat Franz Doneus
Elfriede Dudek
Ewald Fiby
Johann Fink
Mag. (FH) Stephan Gartner
Bernhard Mahr
Werner Traupmann
Franz Waismayer
Herta Zeiler
Petra Zeiner

In entschuldigter Abwesenheit: GGR Ernestine Rauscher
GR Karl Kistner
GR Josef Schuckert
GR Erwin Strebl

Schriftführer: Erich Grabler

Tagesordnung - öffentlich

- TOP 01 Genehmigung und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29.03.2006 (GZ.: GRAT - 02/06).
- TOP 02 Vorstellung Arch. Dipl.- Ing. Anita Mayerhofer.
- TOP 03 Beschlussfassung: Errichtung einer Fußgängerbrücke über den Zlaberner Graben im Bereich Spielplatz Sonnengarten Neudorf.
- TOP 04 Beschlussfassung: Sanierung Gemeindekeller Zlabern.
- TOP 05 Beschlussfassung: Änderung der Aufnahmebedingungen im Kindergarten.
- TOP 06 Beschlussfassung: Kaufvertragsgenehmigung für den Ankauf von 3 Privatäckern zur Erweiterung der Siedlung Süd.

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

TOP 01 Genehmigung und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29.03.2006 (GZ.: GRAT - 02/06).

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung keine Einwände erhoben wurden.

GR Waismayer fragt nach, warum seine schriftlichen Einwendungen dem Sitzungsprotokoll nicht beigegeben wurden.

Sekr. Grabler antwortet, dass er wegen eines Kurses 14 Tage nicht im Gemeindeamt war und es verabsäumt hat die Anweisung zu geben, diese schriftliche Stellungnahme dem Protokoll beizuschließen. Die schriftliche Stellungnahme wurde jedoch bereits dem auf der Homepage veröffentlichten Sitzungsprotokoll beigegeben. Der Ladung zur nächsten Gemeinderatssitzung wird die schriftliche Stellungnahme beigegeben werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge das öffentliche Sitzungsprotokoll genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen und das öffentliche Sitzungsprotokoll unterfertigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 02 Vorstellung Arch. Dipl.- Ing. Anita Mayerhofer.

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt Frau Arch. Dipl.- Ing. Anita Mayerhofer dem Gemeinderat vor und führt an, dass Fr. Dipl.- Ing. Mayerhofer bei Arch. Pigal beschäftigt war und sich selbstständig machte. Sie war federführend bei der Erstellung des neuen Flächenwidmungsplanes und des Raumordnungsprogrammes für die Marktgemeinde Neudorf bei Staatz.

Frau Arch. Dipl.- Ing. Anita Mayerhofer gibt ihrerseits einen Überblick über das Leistungsangebot ihres Büros mit Standort Tulln.

TOP 03 Beschlussfassung: Errichtung einer Fußgängerbrücke über den Zlaberner Graben im Bereich Spielplatz Sonnengarten Neudorf.

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass es im Zuge der Einrichtung der Nordic Walking Strecken erforderlich wurde, ein Brücke über den Zlaberner Graben im Bereich Spielplatz Sonnengarten Neudorf, vis a vis der Fa. PVT, zu errichten. Die Gesamtkosten betragen ca. € 8.200,00.

Die Brücke musste zur Eröffnung der Nordic Walking Strecken fertig sein. Es wurde auf die Herstellung der Brücke fast vergessen. Fr. GR Zeiler hat auf die noch fehlende Brücke hingewiesen, die bereits bei der Planung der Nordic Walking Strecken im Sportausschuss als integrierender Bestandteil galt. Daher musste rasch gehandelt werden.

Die Ortstafel soll bis zur Fa. PVT hinausgesetzt werden. Grund dafür ist, dass man von der Brücke nicht unmittelbar auf eine Freilandstrasse sondern auf eine Strasse im Ortsgebiet treten soll und außerdem die Verkehrssituation bei der PVT einer Regelung bedarf.

GR Waismayer: Im Bereich der Ortsausfahrt Richtung Laa auf der LH 23 soll die 70er Beschränkung auch hinaus verhängt werden.

Bgm. Gartner: Es wird versucht die 70iger Beschränkung zugleich mit der Verkehrsregelung beim PVT Gelände mit zu verhandeln.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Errichtung der Brücke mit den im Sachverhalt angeführten Kosten nachträglich genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig
11 Stimmen dafür
4 Stimmen dagegen (GGR Langer, GGR Legat, GR Dudek, GR Traupmann)

TOP 04 Beschlussfassung: Sanierung Gemeindекeller Zlabern.

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass der Gemeindекeller eigentlich nur ausgemalt sowie Fenster und Türen gestrichen werden sollen.

Die Kosten für das Farbmaterial werden sich auf ca. € 450,- belaufen.

Die Arbeiten werden vom DEV Neudorf durchgeführt.

GR Traupmann: Braucht man den Keller überhaupt noch? Es gibt in Neudorf doch jetzt den DEV Keller.

Bgm. Gartner: Die FF Zlabern braucht auf jeden Fall den Keller für das Waldfest. Auch für andere Aktivitäten wird der Keller benötigt. Außerdem hat die Gemeinde dafür zu sorgen, ihre im Eigenbesitz befindlichen Gebäude in einem ordnungsgemäßen Zustand zu erhalten.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Durchführung der Sanierungsarbeiten im Gemeindекeller Zlabern bewilligen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 05 Beschlussfassung: Änderung der Aufnahmebedingungen im Kindergarten.

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass auf Grund der Initiative der Kindergartenleiterin und der Kindeseltern die Bedingungen für die Aufnahme in den Kindergarten geändert werden sollen.

Die bisher gültigen Aufnahmebedingungen wurden in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 14. August 2000, GVOR-4b/00, TOP 06, beschlossen.

Die Aufnahme wurde wie folgt geregelt:

Aufnahme 4 x jährlich (ohne Ausnahmen) und zwar:

- zu Beginn des KiGa-Jahres
- nach den Weihnachtsferien
- nach den Energieferien
- nach den Osterferien

In Zukunft soll eine Aufnahme nach dem 3. Geburtstag, - jeweils mit nächstfolgenden Montag -, möglich sein.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, dass ab dem Kindergartenjahr 2006 / 2007 eine Aufnahme nach dem 3. Geburtstag, - jeweils mit nächstfolgenden Montag -, erfolgen kann und die Regelung vom 14.08.2000 aufzuheben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

TOP 06 Beschlussfassung: Kaufvertragsgenehmigung für den Ankauf von 3 Privatäckern zur Erweiterung der Siedlung Süd.

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass bereits in der Gemeinderatssitzung vom 29.03.2006, GRATnö-02/06, TOP 02, beschlossen wurde, 3 Privatäcker zur Erweiterung der Siedlung Süd anzukaufen.

Zusammengefasst liegen Kaufverträge mit folgenden Parteien vor:

Margaretha Riedinger / Ernestine Gutmann; Anton Vavra; Franz Kölbl

Die Gesamtkosten einschl. Notarkosten und sonstiger Nebengebühren werden für die Gemeinde ca. €28.900,- betragen.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die vorliegenden drei Kaufverträge genehmigen und unterfertigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen und die Verträge unterfertigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Bgm. Gartner erklärt, dass auf Grund neuer Punkte in Kürze wieder eine Gemeinderatssitzung abzuhalten ist.

Nach kurzer Diskussion einigt man sich auf folgende Termine:

Nächste Sitzung des Gemeindevorstandes: 30.05.2006, 20.00 Uhr

Nächste Sitzung des Gemeinderates: 08.06.2006, 19.00 Uhr

Keine weiteren Wortmeldungen

Der Bürgermeister dankt dem Gemeinderat und schließt die öffentliche Sitzung.

Geschlossen um **20.10 Uhr**

v.g.g.

Geschäftsführender Gemeinderat

Bürgermeister

Gemeinderat

Schriftführer

Gemeinderat

GZ.: GRAT - **03/06**