



MARKTGEMEINDE NEUDORF bei Staatz

2135 Neudorf 19; Tel.: 02523 / 8314; Fax: Dw. 9; e- Mail: gemeinde@neudorf.co.at

Politischer Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

GZ.: GRAT - **01/14**

SITZUNGSPROTOKOLL

über die am **Donnerstag, den 6.3.2014** um **19:00 Uhr** im
Rathaus Neudorf stattgefundene

Öffentliche Gemeinderatssitzung

Anwesende: Bürgermeister	Karl Krückl als Vorsitzender
Vizebürgermeister	Ernestine Rauscher
Geschäftsfd. Gemeinderat	Mag.(FH) Stephan Gartner Johann Langer Wolfgang Legat Herta Zeiler
Gemeinderat	Günther Böckl Franz Doneus Elfriede Dudek Ewald Fiby Johann Fink Adele Gaischnek Karl Kastner Clemens Manhart Josef Schuckert Petra Zeiner
Entschuldigt abwesend:	Erwin Strebl Werner Traupmann Bernhard Mahr
Schriftführer	Mag. Lorenz Pelzer

Tagesordnung - öffentlich

- TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 4.12.2013 (GZ.: GRAT - 05/13)
- TOP 02 Beschlussfassung: Rechnungsabschluss 2013
- TOP 03 Zur Kenntnisbringung: Protokoll des Prüfungsausschusses vom 4.3.2014
- TOP 04 Beschlussfassung: Ersatzaufforstung
- TOP 05 Beschlussfassung: Ankauf Bäume
- TOP 06 Beschlussfassung: Kooperationsvereinbarung Erste Bank
- TOP 07 Beschlussfassung: Beschlussfassung: Erweiterung und Ankauf Küche Kindergarten
- TOP 08 Beschlussfassung: Sanierung KTM-Radweg
- TOP 09 Beschlussfassung: Grundtausch Siedlung "Am Grund"

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

TOP 01 Genehmigung allfälliger Einwände und Unterfertigung des Protokolls der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 4.12.2013 (GZ.: GRAT - 05/13)

Sachverhalt: Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten öffentlichen Sitzung vom 4. Dezember 2013 (GRAT 05/13) keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll wird unterfertigt.

TOP 02 Beschlussfassung: Rechnungsabschluss 2013

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über den Rechnungsabschluss 2013:

Rechnungsabschluss 2013

Auch im Jahr 2013 konnte trotz rückläufiger Einnahmen ein positives Jahresergebnis erzielt werden.

Für die Abdeckung der A.O. Vorhaben konnten € 130.806,99 zugeführt werden. Für den Zubau des FF Hauses in Neudorf wurde ein Gemeindegzuschuss in der Höhe von € 100.000 beschlossen. Davon konnten bereits € 90.000 angewiesen werden. Den Gesamteinnahmen von € 2.484.303,76 stehen Gesamtaufwendungen von € 2.360.870,51 gegenüber, woraus sich ein positives Jahresergebnis in der Höhe von € 123.433,25 ergibt.

Folgende außerordentliche Vorhaben konnten 2013 finanziert werden:

- Straßenbau- und Beleuchtung € **105.210,89**
- Güterwege € **66.054,16**
- Adaptierung FF. Haus Neudorf € **274.506,47**
- Sanierung Mariensäule € **5.604,41**
- Planungskosten Ökolog. Verbesserung von Fließgewässer € **33.482,25**

- Sanierung Friedhöfe € 2.742,85
- WVA Neudorf „Am Grund“ € 8.274,61
- ABA Neudorf „Am Grund“ € 94.695,53

Schuldenstand 2013:

Nicht belastende Schulden Schuldenart 2: € 3.168.895,34

Belastende Schulden Schuldenart 1: € 258.456,71

Gesamtschuldenstand: € 3.427.352,05

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2013 genehmigen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 03 Zur Kenntnisbringung: Protokoll des Prüfungsausschusses vom 4.3.2014

Sachverhalt: AL Mag. Lorenz Pelzer verliest das Protokoll des PA vom 4.3.2014. Bgm. Karl Krückl nimmt zu den angeführten Punkten Stellung.

TOP 04 Beschlussfassung: Ersatzaufforstung

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass im Zuge der notwendigen Rodung einzelner Flächen entlang der Gräben eine Ersatzaufforstung durchgeführt werden muss. Eine Besprechung inkl. Lokalausweis mit Hrn. Meixner von der Agrarbezirksbehörde ergab, dass gemäß BH Mistelbach (Hr. Pickl) 0,42ha ausgepflanzt werden müssen. Diese Auspflanzung wird von der Agrarbezirksbehörde durchgeführt. Die Ersatzaufforstung soll auf dem Grundstück Nr. 2460 durchgeführt werden.

Die Kosten für die Auspflanzung betragen € 826,56 (Interessentenbeitrag). Zusätzlich fallen Kosten für Wildschutzmaterial in der Höhe von € 1.200,- inkl. MwSt. an. In diesem Preis ist die Pflege der Gehölze für die nächsten 3 Jahre inkludiert.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Ersatzaufforstung durch die Agrarbezirksbehörde wie im Sachverhalt beschrieben zu einem Gesamtpreis von € 2.026,56 inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 05 Beschlussfassung: Ankauf Bäume

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass Bäume angekauft werden sollen. Es wurden 2 Angebote eingeholt, Bestbieter war die Fa. baum+garten reiter mit einer Gesamtsumme von € 3.541,02 inkl. MwSt.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Ankauf von Bäumen lt. Angebot zum Preis von € 3.541,02 inkl. MwSt. von der Fa. baum+garten reiter beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 06 Beschlussfassung: Kooperationsvereinbarung Erste Bank

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über das Angebot der Erste Bank zur Nutzung des Clubraums der Marktgemeinde Neudorf für Beratungstätigkeiten. Die Erste Bank Neudorf würde den „Clubraum“ am Gemeindeamt der MG Neudorf für Beratungstätigkeiten für ca. 10h/Woche an 2 Tagen/Woche zu einem Pauschalpreis in der Höhe von € 2.500,- / Jahr anmieten. Es ist nicht mehr geplant, Geldautomaten oder ähnliche Einrichtungen am Gemeindeamt aufzustellen.

Eine Diskussion ergab, dass ein Angebot an die Erste Bank gemacht werden soll, den Clubraum für die nächsten 2 Jahre zu einem Pauschalpreis von € 7.000,- anzubieten. Weiters dürfen der Marktgemeinde Neudorf aus der Vermietung keine weiteren Kosten entstehen.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge die Unterbreitung eines aktualisierten Angebotes an die Erste Bank für € 7.000,- für 2 Jahre wie im Sachverhalt beschrieben beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Mehrstimmig, 1 Stimmenthaltung (GR Kastner)

TOP 07 Beschlussfassung: Beschlussfassung: Erweiterung und Ankauf Küche Kindergarten

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass durch die Kontrolle des Lebensmittelinspektors eine Sanierung bzw. Umbau der Küche notwendig war. Es wird über den Baufortschritt bzw. die geplanten Umbaumaßnahmen berichtet. Die Gesamtsumme beträgt ca. € 15.000,-.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Umbau bzw. Sanierung der Küche gemäß den Anforderungen des Lebensmittelinspektors im Ausmaß von ca. € 15.000,- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

TOP 08 Beschlussfassung: Sanierung KTM-Radweg

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet, dass für die Sanierung des KTM-Radweges 5 Angebote eingeholt wurden. Das Angebot des Bestbieters beträgt € 146.592,00. Dies übersteigt jedoch die finanziellen Möglichkeiten der Gemeinde, daher wird dieses Projekt vorerst nicht realisiert.

TOP 09 Beschlussfassung: Grundtausch Siedlung "Am Grund"

Sachverhalt: Bgm. Karl Krückl berichtet über einen geplanten Grundtausch mit der Fam. Ofner. Der Grundtausch dient zur Ausweitung der Siedlung „Am Grund“ in östlicher Richtung. Es sollen in Fortführung der bestehenden Siedlung die entsprechenden Flächenstücke der Grundstücke Nr. 1157, 1158 und 1159 eingetauscht werden. Vom Grundstück Nr. 1157 soll bis zum südlichen Ende des Grundstücks Richtung Staatz ein 4 m breiter Streifen entlang der Staatzer Straße ebenfalls in den Grundstückstausch einbezogen werden. Als Tauschfläche soll ein entsprechender Teil des Grundstückes Nr. 1333 verwendet werden. Die genauen Flächen können erst nach Erstellung eines Teilungsplanentwurfes ermittelt werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der GR möge den Grundtausch mit Fam. Ofner zur Erweiterung der Siedlung „Am Grund“ wie im Sachverhalt beschrieben, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

20:10 Uhr

v.g.g.

Geschäftsführender Gemeinderat

Bürgermeister

Gemeinderat

Schriftführer Mag. Lorenz Pelzer

Gemeinderat

GZ.: GRAT - 01/14